

Iktatószám: *KT-2017-603-11-00001522*

Kedvezményezett neve: Izsák Város Önkormányzata

Projekt címe: Izsáki Városháza energetikai korszerűsítése

Projekt azonosítószám: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 6001 Kecskemét, Pf. 373.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírási jogosult képviselője: Fehérné dr. Holozsai Nóra igazgató, Szabó László irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrésről Izsák Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.

Székhely/Lakcím: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.

Azonosító szám: 725031

Adószám/adóazonosító jel: 15725039-2-03

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11732112-15340151-00000000

Aláírási jogosult képviselője: Mondok József polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 azonosító számon regisztrált, 2016. június 30. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017. május 1. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya Izsáki Városháza energetikai korszerűsítése című és

TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet 6070 Izsák, Szabadság t. 1. (helyrajzi szám: 1/1.) alatt megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossgal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2017. év június hó 1. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2018. év október hó 31. nap.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2019. év január hó 29. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 67 700 920 Ft, azaz hatvanhétmillió-hétszázézer-kilencszázhusz forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 67 700 920 Ft, azaz hatvanhétmillió-hétszázézer-kilencszázhusz forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

Handwritten blue ink marks, including a large scribble and a signature-like mark.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 67 700 920. Ft, azaz hatvanhétmillió-hétszázézer-kilencszázhusz forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 67 700 920 Ft, azaz hatvanhétmillió-hétszázézer-kilencszázhusz forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. számú melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból⁴

67 700 920 Ft, azaz hatvanhétmillió-hétszázézer-kilencszázhusz forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. számú mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 65.4 pontjában szabályozottnak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. számú mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. számú mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles

⁴ Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törlendő

felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. számú mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A 6. számú melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

8.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

8.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

8.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Handwritten signature



Handwritten signature

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 5 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H. Kelt: Izsák, 2017. év. 6. hónap 21. napján.	 Közreműködő szervezet P.H. Kelt: Kecskemét, 2017. év. 6. hónap 7. napján.
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
 Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Izsák Város Önkormányzata	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	1	1 877 947	507 046	2 384 993
Izsák Város Önkormányzata	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	629 921	170 079	800 000
Izsák Város Önkormányzata	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Épületenergetikai tanúsítvány (Tanúsítási Kormányrendelet szerint)	1	157 480	42 520	200 000
Izsák Város Önkormányzata	Projektelőkészítési költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	1	533 071	143 929	677 000
Izsák Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	27 845 659	7 518 328	35 363 987
Izsák Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	17 186 059	4 640 236	21 826 295



Izsák Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Átalakítás	1	2 445 000	660 150	3 105 150
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személy jellegű ráfordítás	Munkabér	1	266 535	0	266 535
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személy jellegű ráfordítás	Foglalkoztatás t terhelő adók, járulékok	1	71 964	0	71 964
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	533 071	143 929	677 000
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	266 535	71 964	338 499
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	133 858	36 142	170 000
Izsák Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységekre z kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Tananyag fejlesztése, kivitelezése	1	100 000	27 000	127 000

37

work

Izsák Város Önkormányzata	Projektmenedzs- ment költség	Projektmenedzsment hez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmened- zsmenethez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	1	1 332 675	359 822	1 692 497
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							67 700 920

[Handwritten signature]
Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.


Kelt: Izsák, 2017. év hónap napján.

[Handwritten signature]
Közreműködő Szervezet
P.H.


Kelt: Kecskemét, 2017. év hónap napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
 Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	67 700 920
Összesen	67 700 920

Izsák Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

(Handwritten signature and blue circular stamp with 'P.H.' and 'IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA')

Kelt: Izsák, 2017. év *06* hónap *02* napján.

(Handwritten signature)
 Közreműködő Szervezet

(Handwritten signature and blue circular stamp with 'P.H.' and 'MAGYARORSZAG')

Kelt: Kecskemét, 2017. év *június* hónap *7.* napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
 Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2017.08.31.	<p>A projekt tartalmi és műszaki előkészítése: előzetes tervek elkészítése, tervezői költségvetés elkészítése, az épület meglévő állapotát bemutató energetikai tanúsítvány, és a tervezett állapot, valamint a korlátszámításhoz szükséges állapotok számításainak elkészítése. A projekt megalapozását alátámasztó projekt terv, és műszaki dokumentumok elkészítése. Pályázat benyújtása. Projektmanagement szervezet kiválasztása. Támogatási szerződés aláírása. Előleg lehívása. Támogatás felhasználás: energetikai tanúsítványok elkészítésének díja 200 000.-Ft , tervezési költségek fele 400 000.-Ft, projektterv 2 384 993.-Ft elszámolása. Megvalósításért felelős személyek: projektgazda, tervezők, energetikus.</p> <p>A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szíveskedjenek.</p> <p>A Felhívás 5.7 pontjában előírt fajlagos korlátok projektmegvalósítás során történő betartásának az (ön)ellenőrzése érdekében az első mérföldkő elérésének időpontjáig szükséges a „TOP_321_energetikai_ellenőrző_segéd tábla.xlsx” excel segéd táblát a projekt részletesen kidolgozott műszaki tartalma és költségvetése alapján teljes körűen kitöltve a közreműködő szervezet részére benyújtani.</p> <p>Felülvizsgálatra és igazolásra, szükség esetén javításra kerülnek az alábbiak legkésőbb az első mérföldkőig:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Megtörténik a rendelkezésre álló dokumentumok közötti összhang megteremtése, különös tekintettel az adatlapra, a Projekt tervre és mellékleteiben meghatározottakra, és az egyéb, rendelkezésre álló dokumentumokra. A végleges dokumentációnak összhangban kell lennie a felhívásban támasztott feltételekkel. 2. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban

(Handwritten signatures and arrows)

		<p>szeplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni sziveskedjenek.</p> <p>3. Vállalásra kerül a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjában meghatározott előírások teljesítése, különös tekintettel a felhívás 3.2/6) II, 3.2/16), 3.2/20), 3.2/53), 3.2/62) és 3.2/64) pontjaira vonatkozóan.</p> <p>4. Amennyiben szükséges átdolgozásra kerül a Projekt Terv, amelynek tartalmaznia kell azokat az információkat, amelyekből megállapítható:</p> <p>a) a fejlesztés előtti és utáni állapot mért és számított energiafelhasználási adatai, a működési költségek, indikátorok, a megvalósítás ütemterve összhangban a szakmai melléketekkel (pl: indikátor tábla)</p> <p>b) TNM rendelet által definiált „költségoptimalizált”, vagy „közel nulla” szint elérésének vállalását;</p> <p>c) fejlesztéssel elérhető fosszilis energiamegtakarítást és ÜHG-csökkenést.</p> <p>5. Bemutatásra kerülnek a részletes műszaki-pénzügyi kimutatások, amelyekből egyértelműen megállapítható fajlagos költségkorlátoknak való megfelelés.</p>
2.	2017.11.30.	<p>Kiviteli-közbeszerzési tervek véglegesítése, engedélyezési, közbeszerzési, beszerzési eljárások lefolytatása, az eljárások Közreműködő Szervezet általi ellenőrzése. Támogatás felhasználás: tervezési költségek másik felének 400 000.-Ft, valamint a közbeszerzési költségek egészének 677 000.- Ft elszámolása. Megvalósításért felelős személyek: projektmenedzser, tervezők, közbeszerzési szakértő.</p>
3.	2018.03.31.	<p>A kivitelezési szerződés megkötését követően az építési tevékenység megkezdése, majd 25%-os készültségi szintjének elérése. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 25%-a 15 073 858.-Ft, műszaki ellenőr 25%-a 169 250.-Ft, projektmenedzsmnt 20%-a 338 499.-Ft, személyes közreműködő költségének 25%-a 84 625.-Ft. Megvalósításért felelős személyek: projektmenedzser, kivitelező, műszaki ellenőr, személyes közreműködő.</p>
4.	2018.05.31.	<p>Építési tevékenység folytatása, majd 50%-os készültségi szintjének elérése. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 25%-a 15 073 858.-Ft, műszaki ellenőr 25%-a 169 250.-Ft, projektmenedzsmnt 20%-a 338 499.-Ft, személyes közreműködő költségének 25%-a 84 625.-Ft. Megvalósításért felelős személyek: projektmenedzser, kivitelező, műszaki ellenőr, személyes közreműködő.</p>
5.	2018.07.31.	<p>Építési tevékenység folytatása, majd 75%-os készültségi szintjének elérése. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 25%-a 15 073 858.-Ft, műszaki ellenőr 25%-a 169 250.-Ft, projektmenedzsmnt 20%-a 338 499.-Ft, személyes közreműködő költségének 25%-a 84 625.-Ft. Megvalósításért felelős személyek: projektmenedzser, kivitelező, műszaki ellenőr, személyes közreműködő.</p>

6.	2018.09.30.	Építési tevékenység folytatása, majd 100%-os készültségi szintjének elérése. A kivitelező készre jelenti a munkálatokat. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 25%-a 15 073 858.-Ft, műszaki ellenőr 25%-a 169 250.-Ft, projektmenedzsmet 20%-a 338 499.-Ft, személyes közreműködő költségének 25%-a 84 625.-Ft. Megvalósításért felelős személyek: projektmenedzser, kivitelező, műszaki ellenőr, személyes közreműködő.
7.	2018.10.31.	Műszaki átadás-átvétel. Eredményességmérési indikátor teljesítése. (Az épület már évi 22,76t CO2 kibocsátás csökkentéssel üzemel ami számítható, de a tényleges megtakarítás csak egy teljes üzemév után realizálódik) A megvalósított állapotot bemutató energetikai tanúsítvány elkészítése, szemléletformáló képzési tevékenység lefolytatása, tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységének lezárása, használatba vételi engedélyek megszerzése, majd projektzárás. Az utolsó kifizetési kérelemben kerül sor az előleggel történő elszámolásra. Támogatás felhasználás: szemléletformáló képzési tevékenység 127 000.-Ft, tájékoztatás nyilvánosság költsége 170 000.-Ft, projektmenedzsmet 20%-ának elszámolása 338 500.-Ft, egyéb szakértői szolgáltatási költségek elszámolása 338 499.-Ft.

Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Izsák, 2017. év hónap napján.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Kecskemét, 2017. év hónap napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
 Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

Mérföld kő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
6.	Hőszigetelés, felületképzés	1054m ² hőszigetelés elkészítése járulékos munkákkal együtt az alábbi bontásban: - 744m ² homlokzat szigetelés -310m ² földem szigetelés	1054	m ²	Az épület homlokzata megújul, javul a településkép.
6.	Nyílászárók cseréje	33db homlokzati nyílászáró cseréje.	33	darab	Az épület homlokzata megújul, javul a településkép.
6.	Projektarányos akadálymentesítés	Akadálymentes illemhely kialakítása.	1	darab	A projektarányos akadálymentesítés megvalósul.
6.	Fűtési rendszer cseréje	Meglévő kazán kiszereleése, 35kW-os kazán telepítése a járulékos munkákkal együtt, szabályozhatóság kiépítése.	1	darab	A fűtési rendszer beüzemelhető, megkezdődik az energia hatékony üzemeltetés.

Izsák Város Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.

Kelt: Izsák, 2017. év ... 08 ... hónap ... 02 ... napján.

Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2017. év ... 07 ... hónap ... 07 ... napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
 Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték/Bázisérték dátuma	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2018.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2019.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2020.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2021.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2022.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)		2023.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2018.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2019.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2020.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2021.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2022.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (PJ/év)		2023.10.31.0,0000		0,0000	0,0000
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2018.10.31.96 414,9800		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2019.10.31.0,0000		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2020.10.31.0,0000		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2021.10.31.0,0000		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2022.10.31.0,0000		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése		2023.10.31.0,0000		96 414,9800	96 414,9800
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás		2018.10.31.347,0900		347,0900	347,0900



BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
 Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

Alulírott, Mondok József, mint **Izsák Város Önkormányzata** aláírásra jogosult képviselője TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 azonosító számú, Izsáki Városháza energetikai korszerűsítése című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy az Önkormányzat a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014 (XI. 5) Korm. rendelet 84. § (1) bek. c) pontja alapján mentes a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

272/2014 (XI. 5) Korm. rendelet 84. § (1) bek. c)

„a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, az önkormányzatok egyéb társulása, ha a támogatás teljes egészében önként vállalt helyi közügy megoldását vagy önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgálja, továbbá, ha a fejlesztés tárgya vagy a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyontárgy önkormányzati törzsvagyont, vagy azzá válik,”

Kelt: Izsák, 2017. év 06 hónap 02 napján.

Izsák Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

NEM RELEVÁNS

Kelt: Izsák, 2017. év *06*..... hónap *02* napján.

.....
Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett


P.H.



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
 Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Izsák Város Önkormányzata	Építés	47 476 718.-Ft	Kbt. harmadik rész, 115. § (1) szerinti közbeszerzési eljárás	-

[Handwritten signature]
 Izsák Város Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.


Kelt: Izsák, 2017. év *06* hónap *02* napján.

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet
 P.H.


Kelt: Kecskemét, 2017. év *június* hónap *7.* napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
 Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

A fejlesztést az Izsák, Szabadság tér 1. sz. alatti ingatlanon kívánjuk elvégezni, célja a Városháza energetikai korszerűsítése. A beruházás során a Városháza épületének hőtechnikai tulajdonságainak javítása során az épület homlokzatai és zárófödemei kerülnek szigetelésre, a gépészet kerül cserére és sor kerül a projekttel arányos akadálymentesítésre is. Az épület jelenlegi állapota kielégítő, azonban az üzemeltetési költségei magasak, a megfelelő komfortérzet fenntartásához jelentős mennyiségű energia felhasználására van szükség, mely tőkét von el a település költségvetéséből, ezáltal közvetve a helyi lakosoktól. Energetikai besorolása gyenge, fajlagos energiafogyasztása jelentősen több mint a jelenlegi követelményérték. A TOP-3.2.1-15 pályázati felhívás követelményeinek az épület megfelel, mivel 100%-os önkormányzati tulajdonban van, támogatható funkciót lát el és jelentős energiamegtakarítás érhető el fejlesztésével. A projekt megvalósításának eredménye képen az épület üzemeltetési költségeinek csökkenését, a munkakörnyezet-színvonalának emelését, projektarányos akadálymentesség kialakítását, valamint kedvezőbb komfortérzet biztosítását, továbbá a településképp javítását kívánjuk elérni. A projekt megvalósításában közreműködő cégek a támogatási szerződés megkötése után kerülnének kiválasztásra. A fejlesztett 100%-os támogatási intenzitás elnyerésével szeretnénk megvalósítani. A beruházás pályázott projektösszege 67 700 920 Ft, melyből éves szinten jelentős mennyiségű energiát takarítanak meg. Az épület hőtechnikai adottságainak javításából származó tüzelőanyag megtakarítással csökkentjük az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását, ezzel is hozzájárulva Magyarország és az EU energiapolitikai célkitűzéseinek eléréséhez.

Kelt: Izsák, 2017. év 06 hónap 02 napján.

Izsák Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

10. sz. melléklet

PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

A projekt megvalósítási helyszíne a 6070 Izsák, Szabadság t. 1. (hrszt: 1/1) szám alatti ingatlan.

Kelt: Izsák, 2017. év ⁰⁶..... hónap ⁰²... napján.



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

11. sz. melléklet

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012
 Kedvezményezett: Izsák Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*:

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	x
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-4.) A projekt megvalósítási szakasza (5-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)		Igen*	Nem*
1	Kommunikációs terv készítése		x
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		x
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	x	
4	Lakossági fórum, közmeghallgatás szervezése		x
5	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése		x
6	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkőletétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		x
7	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	x	
8	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		x

(Handwritten signature and blue ink scribbles)

9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	x	
10	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		x
11	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	x	
12	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		x
13	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	x	
14	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése		x

Kelt: Izsák, 2017. év május hónap ³¹ napján.

Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett



* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

NEM RELEVÁNS

Kelt: Izsák, 2017. év⁰⁶..... hónap ⁰²..... napján.

.....
Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett



**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT,
UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

Alulírott, Mondok József polgármester, mint **Izsák Város Önkormányzatának** aláírásra jogosult képviselője a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 azonosító számú, projektben tervezett valamennyi költségtétel vonatkozásában nyilatkozom, hogy a tervezett költségeket tevékenységenként **utófinanszírozás** keretében kívánom elszámolni.

Kelt: Izsák, 2017. év⁰⁶..... hónap⁰¹..... napján.

Izsák Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012**
Kedvezményezett: **Izsák Város Önkormányzata**

1. Nyilatkozat – támogatási szerződés megkötéséhez
2. Hiteles energetikai tanúsítvány a meglévő állapotról

Kelt: Izsák, 2017. év *06*..... hónap *02*... napján.



NYILATKOZAT

támogatási szerződés megkötéséhez

Az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott, TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 számú támogatási kérelemmel és a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság Állampénztári Iroda IKT-2017-603-I1-00000858 számú levelében meghatározottakkal kapcsolatosan az alábbiakról nyilatkozom:

1. rész

IKT-2017-603-I1-00000858 iktatószámú levél által nevesített szerződéskötési feltételek megválaszolása:

- *csatolni a hiteles energetikai tanúsítványt a meglévő állapotról,*
Nyilatkozom, hogy a hiteles energetikai tanúsítvány a meglévő állapotról csatolásra került.

- *igazolni a technológia semlegesség elvét.*

Nyilatkozom, hogy a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00012 számú projekt támogatási kérelmének vonatkozásában a beavatkozások tervezésénél technológiailag semleges megközelítést alkalmaztunk, nem lelhető fel tervezői prekonceptió nyoma, a tervezés folyamán pusztán a valós igényeket, a természeti adottságokat és a gazdaságossági szempontokat vettük figyelembe a korszerűsítési javaslatok kidolgozásakor az egyes technológiák kiválasztásánál. A megvalósítás során a technológiasemlegesség betartása érdekében a beszerzések technológiasemlegesen kerülnek lefolytatásra.

A Projekt Tervben szerepeltetett műszaki technológiák, bármilyen műszakilag egyenértékű megoldással kiválthatók. Az adott adattáblákat azért szerepeltettük ezen előzetes dokumentációban, mivel ezzel kívántuk szemléltetni, hogy a tervezett állapotok műszakilag valóban megvalósíthatóak.

2. rész

IKT-2017-603-I1-00000858 iktatószámú levél által nevesített első mérföldkőig teljesítendő feltételek megválaszolása:

1. *Szükséges a rendelkezésre álló dokumentumok közötti összhang megteremtése, különös tekintettel az adatlapra, a Projekt tervre és mellékleteiben meghatározottakra, és az egyéb, rendelkezésre álló dokumentumokra. A végleges dokumentációnak összhangban kell lennie a felhívásban támasztott feltételekkel.*

Nyilatkozom, hogy a dokumentumok felülvizsgálata, illetve szükség esetén módosítása az első mérföldkőig elvégzésre kerül.

2. *A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban*



szereplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szíveskedjenek.

Nyilatkozom, hogy a Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést az első mérföldkőig igazoljuk.

3. A Támogatást Igénylőnek szükséges felülvizsgálni a projekt kezdési és zárási dátumát, valamint a betervezett mérföldkövek elérési dátumát, és az átdolgozott ütemtervet a támogatási szerződéskötésig benyújtani. Továbbá amennyiben releváns, kérjük benyújtani az új dátumok szerint felülvizsgált monitoring mutató táblázatot is.

Nyilatkozom, hogy a projekt kezdési és zárási dátuma valamint a betervezett mérföldkövek elérési dátuma és az ütemterv, valamint a felülvizsgált monitoring mutató táblázat átdolgozásra, csatolásra került.

4. A támogatást igénylő vállalja a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjában meghatározott előírások teljesítését, különös tekintettel a felhívás 3.2/6) II, 3.2/16), 3.2/20), 3.2/53), 3.2/62) és 3.2/64) pontjaira vonatkozóan.

Nyilatkozom, hogy támogatást igénylő vállalja a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjában meghatározott előírások teljesítését, különös tekintettel a felhívás 3.2/6) II, 3.2/16), 3.2/20), 3.2/40), 3.2/53), 3.2/62) és 3.2/64) pontjaira vonatkozóan legkésőbb az első mérföldkőig.

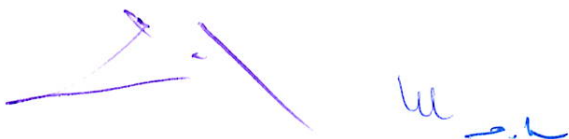
5. Amennyiben szükséges, kérjük átdolgozni a Projekt Tervet, amelynek tartalmaznia kell azokat az információkat, amelyekből megállapítható:

- a) a fejlesztés előtti és utáni állapot mért és számított energiafelhasználási adatai, a működési költségek, indikátorok, a megvalósítás ütemterve összhangban a szakmai mellékletekkel (pl: indikátor tábla)
- b) TNM rendelet által definiált „költségoptimalizált”, vagy „közel nulla” szint elérésének vállalását;
- c) fejlesztéssel elérhető fosszilis energiamegtakarítást és ÜHG-csökkenést.

Nyilatkozom, hogy a projekt terv és a benyújtott dokumentumok fentieket tartalmazzák, ellenőrzésüket elvégezzük és szükség esetén az első mérföldkőig javítjuk, pótoljuk a felmerülő hiányosságokat.

6. Be kell mutatni azokat a részletes műszaki-pénzügyi kimutatásokat, amelyekből egyértelműen megállapítható:

- a) az épületek hőtechnikai jellemzőinek javítását célzó külső határoló szerkezetek, (beleértve a pince- és zárófödémeket vagy a fűtött tetőteret határoló szerkezeteket) utólagos szigetelésével, külső nyílászárók cseréjével vagy korszerűsítésével, vagy az épületek nyári, passzív hővédelmének javításával elért éves szintű 1 GJ primerenergia-megtakarításra vetített nettó elszámolható beruházási költség nem haladhatja meg a 110.000 Ft/GJ értéket;
- b) az épületek nyári, passzív hővédelmének javításával elért éves szintű 1 GJ primerenergia-megtakarításra vetített nettó elszámolható beruházási költség nem haladhatja meg a 130.000 Ft/GJ értéket;



- c) napelemes rendszerek tervezett telepítése esetén, a beruházás-részre igényelt támogatás nem haladja meg a 450.000 Ft/kW maximális nettó elszámolható beruházási költséget;
- d) napkollektoros rendszerek tervezett beépítése esetében, a vonatkozó beruházás-részre igényelt támogatás nem haladja meg a 270 000 Ft/nm értéket nettó elszámolható beruházási költséget;
- e) szilárd biomassza kazán beépítése esetében, a kazánteljesítményre vetített nettó elszámolható beruházási költség nem haladja meg a 150.000 Ft/kW értéket.

Nyilatkozom, hogy a projekt terv és a benyújtott dokumentumok fentieket tartalmazzák, ellenőrzésüket elvégezzük és szükség esetén az első mérföldkőig javítjuk, pótoljuk a felmerülő hiányosságokat.

7. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakára vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, szerződéskötéskor a Támogatást Igénylőnek a fenntartási időszakra vonatkozóan is szükséges a vállalást megtennie.

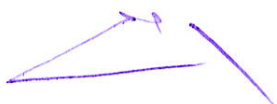
Nyilatkozom, hogy a monitoring mutatók módosításra kerültek az IKT-2017-603-I1-00000858 iktatószámú – levél 9. pontjának megfelelően.

8. Az indikátor tábla átdolgozása során kérjük fokozottan figyelembe venni az alábbiakat:
- a) Az indikátor táblába jellemzően a projektszintű (energetikai tanúsítvány „E” érték) adatokat szükséges megadni, nem az E_{prim} értékeket. Ettől abban az esetben lehet eltérni, ha a fejlesztés előtti állapotnál tényleges fogyasztási adatot kívánnak feltüntetni (ez jellemzően a villamos energia soron fordulhat elő).
 - b) Napenergia soron a műszaki szakértői nyilatkozatban (előállított villamos energia) és a tanúsítványban (Q+ nyereségáram forrás) is szereplő, projektszinten jelentkező energia értéket szükséges megadni; a két számnak ugyan annak kell lennie.
 - c) Amennyiben a projektben releváns a hőszivattyú telepítés, úgy a hőszivattyúval termelt megújuló energiát (felhívás 3.2/ 54. pont: E_{RES}) a „Termelt/hasznosított megújuló energia” sorok a „Geotermikus” soron szükséges feltüntetni.
 - d) Az indikátor táblában az „Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése” mutató értékének (kWh/év) a GJ-ra átváltott értéke ($*0,0036=...GJ/év$) nagyobbnak vagy egyenlőnek kell lennie az „Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés” mutató értékének (PJ/év) a GJ/évre átváltott értékével ($*1000.000=GJ/év$).

Amennyiben az „Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés” mutató értéke a nagyobb, akkor szükséges javítani és a módosított indikátor táblázatot benyújtani.

A táblázat módosítása során kérjük vegye figyelembe az alábbiakat:

- I. A termelt megújuló alapú hőenergia növekedése nem lehet több, mint a felhasznált fosszilis alapú hőenergia csökkenése, azaz fosszilis hőenergia kiváltáson felüli többlet hőtermelés nem megengedett!
- II. A termelt megújuló alapú villamos energia növekedése nem lehet több, mint a felhasznált fosszilis alapú villamos energia csökkenése, azaz fosszilis villamos



energia kiváltáson felüli többlet villamos energia termelés nem megengedett! (PI: Amennyiben többlet fosszilis alapú villamos energia igény keletkezik - például hőszivattyú telepítése esetén -, és a hőszivattyú villamos energia igényét megújuló alapú villamos energiával, például napelemmel kívánják biztosítani, úgy ezen többlet fosszilis alapú villamos energia igényt a fejlesztés előtti állapotnál szükséges csak megjeleníteni! Vagyis a fejlesztés előtti állapot fosszilis alapú villamos energia igényéhez kérjük hozzáadni.)

Nyilatkozom, hogy a felülvizsgálatot elvégezzük és szükség esetén az első mérőföldkőig javítjuk, pótoljuk a felmerülő hiányosságokat.

9. Kérjük, hogy a projektben releváns indikátorok célértékeit és azok mértékegységeit az adatlapon az alábbiak szerint rögzítsék:

- I. A projekt tervezett fizikai befejezésének dátumára (pl. 2017.08.01) kérjük egyszer felvenni az alábbi indikátort: Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia-termelés további kapacitása (MW)
- II. A projekt tervezett fizikai befejezésének dátumát (pl. 2017.08.01) követő 1.(2018.08.01),2. (2019.08.01),3. (2020.08.01),4. (2021.08.01) ,5. (2022.08.01) évre kérjük rögzíteni az alábbi indikátorokat: (Minden évnél ugyanazt az értéket kérjük rögzíteni, mivel minden évben ugyanannyi megtakarítás keletkezik):
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése (CO2 egyenérték tonna)

A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség: (PJ/év-ben és GJ/év-ben is)

Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés: (PJ/év-ben és GJ/év-ben is)

Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése (kWh/év)

PI: Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése (CO2 egyenérték tonna):10 CO2 egyenérték tonna, akkor az alábbiak szerint kérjük rögzíteni:

2018.08.01: 10 CO2 egyenérték tonna

2019.08.01: 10 CO2 egyenérték tonna

2020.08.01: 10 CO2 egyenérték tonna

2021.08.01: 10 CO2 egyenérték tonna

2022.08.01: 10 CO2 egyenérték tonna

Nyilatkozom, hogy az indikátorok módosítása megtörtént.

A Felhívás 5.7. pontjában előírt fajlagos korlátok projektmegvalósítás során történő betartásának az (ön)ellenőrzése érdekében az első mérőföldkő elérésének időpontjáig szükséges a jelen levélhez csatolt „TOP_321_energetikai_ellenőrző_segéd tábla.xlsx” megnevezésű melléklet teljeskörű kitöltése és benyújtása a projekt részletesen kidolgozott műszaki tartalma és költségvetése alapján.



Nyilatkozom, hogy a TOP_321_energetikai_ellenőrző_segéd tábla.xlsx” megnevezésű melléklet teljeskörű kitöltése és benyújtása a projekt részletesen kidolgozott műszaki tartalma és költségvetése alapján legkésőbb az első mérőföldkőig benyújtásra kerül.

További támogatási feltétel: a támogatást igénylőnek a fenntartási időszak kezdetéig vállalnia kell, hogy beszerzi a Megyei Önkormányzat támogató nyilatkozatát arról, hogy a projekt illeszkedik a SEAP/SECAP stratégia célkitűzéseinek megvalósításához, amennyiben a Megye időközben elkészíti a SEAP/SECAP akciótervét.

Nyilatkozom, hogy a fenntartási időszak kezdetéig beszerezzük a Megyei Önkormányzat támogató nyilatkozatát arról, hogy a projekt illeszkedik a SEAP/SECAP stratégia célkitűzéseinek megvalósításához, amennyiben a Megye időközben elkészíti a SEAP/SECAP akciótervét.

Kelt:2017. május 26.



.....
Mondok József
polgármester

Handwritten signature in blue ink.

Épület (önálló rendeltetési egység)

Rendeltetés: Iroda

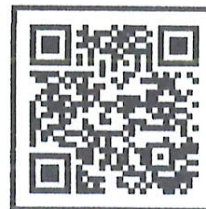
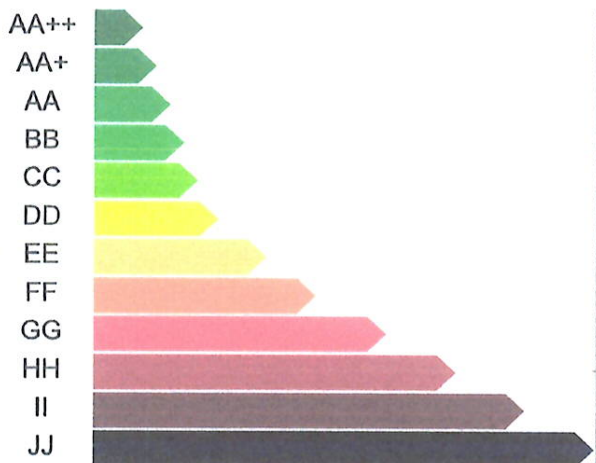
Cím: 6070 Izsák
Szabadság tér 1

HRSZ: 1/1

Az épület védettsége: Nem védett

Megrendelő

Név: Izsák Város Önkormányzata

Cím: Magyarország (HU)
6070 Izsák
Szabadság tér 1.Energetikai minőség szerinti besorolás: **HH**

Gyenge

Energetikai adatok

Fűtött alapterület: 513 m²

Összesített energetikai jellemző:

- méretezett érték: 334,39 kWh/m²a
- követelményérték: 90 kWh/m²a
- a követelményérték százalékában: 371,55%

Fajlagos hővesztésgtényező:

- méretezett érték: 0,74 W/m²K
- a követelményérték százalékában: 384,38%

Megújuló energia részarány (a méretezett összesített energetikai jellemző százalékában): 4.7%

Tanúsító szakember adatai

Név: PÁL DÁNIEL IMRE

Cím: 1082 Budapest
József krt. 37-39.

Telefon: 0620-377-2134

Email: energia.terv@t-online.hu



Jogosultsági szám: TÉ 13-1215 (MÉK)

Alátámasztó munkarész:

- kelte: 2017. február 15.
- készítő szoftver megnevezése:
WinWatt 7.53 (2016. 12. 13.)

Korszerűsítési javaslat

-

A javaslattal elérhető besorolás: **CC**

Megjegyzés

-

Tanúsítás módszere: Teljes épület, számítással

A tanúsítvány kiállításának oka:
pályázathozHiteles kiállítás dátuma: **2017. február 15.**

Aláírás

(Pecset helye)

ENERGIA TERV PLUSZ Kft.
1186 Bp. Margó Tivadar u. 174.
adószám: 24131937-2-43
bankszámlaszám K&H:
10402094-50526876-78561006

Energetikai minőségértékelési tanúsítvány összesítő

Épület: Polgármesteri Hivatal
6070 Izsák
Szabadság tér 1.
Hrsz: 1/1

Megrendelő: Izsák Község Önkormányzata
6070 Izsák, Szabadság tér 1.

Tanúsító: Pál Dániel
1085 Budapest, József krt. 37-39
regisztrációs szám: TÉ 13-1215

Az épület(rész) fajlagos primer energiafogyasztása:

334.4 kWh/m²a

Követelményérték (viszonyítási alap):

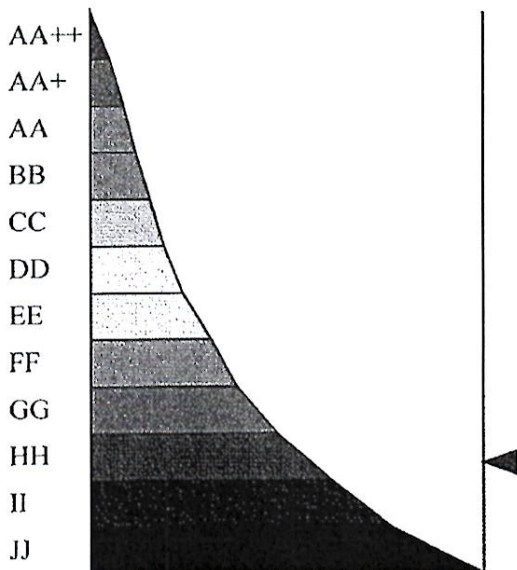
90.0 kWh/m²a

Az épület(rész) energetikai jellemzője a követelményértékre vonatkoztatva:

371.5 %

Energetikai minőség szerinti besorolás:

HH (Gyenge)



A tanúsítás oka: pályázathoz

Épület védettsége: Helyi védettség

Az épület építési ideje 1930.

Épület fűtött szintjeinek száma: 2

A tanúsítvány vegyes számítási módszerrel készült, a hőhidasság egyszerűsített, a sugárzási nyereség részletes, a hőfokhid és fűtési idény hossz egyszerűsített számítással.

A javaslat(ok) együttes megvalósításával elérhető minősítés: CC

A korszerűsítési javaslatok leírása a számítási rész végén található.

Tanúsítvány azonosító tanúsítónál:

Kelt: 2016.06.27.

Aláírás

Szerkezet típusok:

Ablak lépcső

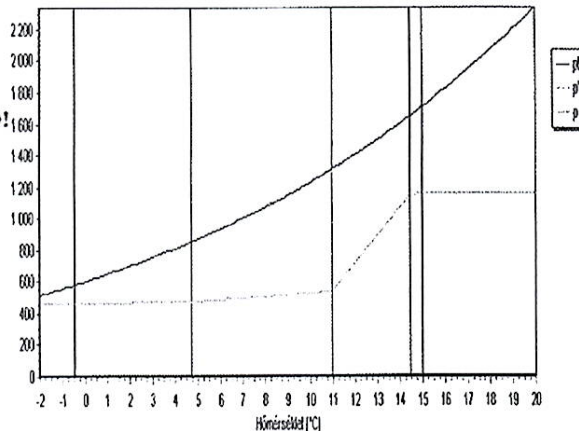
Típusa: ablak (külső, fa vagy PVC)
 Hőátbocsátási tényező: 4.60 W/m²K
 Megengedett értéke: 1.60 W/m²K
A hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Üvegezés g értéke: 0.870

Ablak2

Típusa: ablak (külső, fa vagy PVC)
 Hőátbocsátási tényező: 3.00 W/m²K
 Megengedett értéke: 1.60 W/m²K
A hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Üvegezés g értéke: 0.870

Árkádfödém

Típusa: árkád feletti födém
 y méret: 1 m
 Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 1.36 W/m²K
 Megengedett értéke: 0.25 W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Hőátbocsátási tényezőt módosító tag: 10 %
 Eredő hőátbocsátási tényező: 1.50 W/m²K
 Fajlagos tömeg: 639 kg/m²
 Fajlagos hőtároló tömeg: 469 kg/m²
 Hőátadási tényező kívül: 20.00 W/m²K
 Hőátadási tényező belül: 6.00 W/m²K



Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
parketta párnafákon	1	4	0,230	-	0,1739	550	2,51
homokfeltöltés	2	10	0,480	-	0,2083	1600	0,84
vasbeton födém	3	18	1,550	-	0,1161	2400	0,84
vakolat	4	1,5	0,810	-	0,0185	1650	0,92

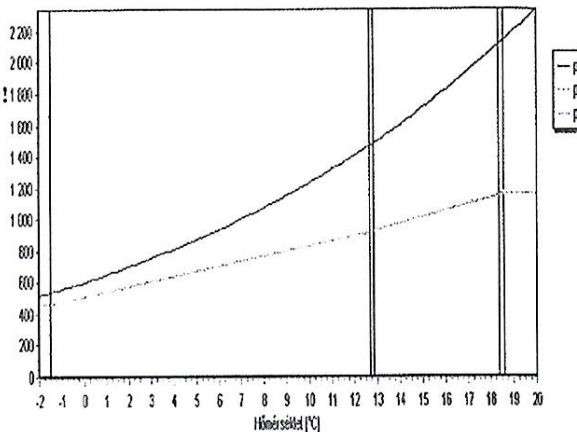
Bejárati ajtó

Típusa: ajtó (külső)
 Hőátbocsátási tényező: 3.20 W/m²K
 Megengedett értéke: 1.80 W/m²K
A hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!

Handwritten signature and notes in blue ink.

Homlokzat bejárat2

Típusa: külső fal
 Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 0.52 W/m²K
 Megengedett értéke: 0.45 W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Hőátbocsátási tényezőt módosító tag: 30 %
 Eredő hőátbocsátási tényező: 0.67 W/m²K
 Fajlagos tömeg: 714 kg/m²
 Fajlagos hőtároló tömeg: 202 kg/m²
 Hőátadási tényező kívül: 24.00 W/m²K
 Hőátadási tényező belül: 8.00 W/m²K

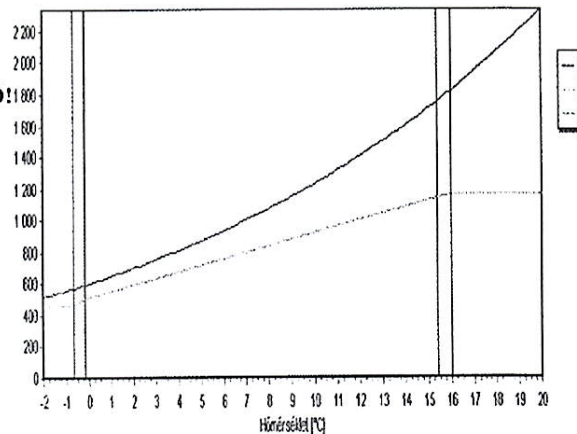


Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
dryvit dörzsvakolat	1	0,2	0,990	-	0,0020	1800	0,88
hőszigetelés	2	5	0,040	-	1,2500	15	1,46
nemes vakolat	3	1,5	0,990	-	0,0152	1850	0,88
töm.ég.agyagtégla falazat	4	38	0,780	-	0,4872	1730	0,88
mészvakolat	5	1,5	0,810	-	0,0185	1650	0,92

Homlokzat2

Típusa: külső fal
 Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 1.45 W/m²K
 Megengedett értéke: 0.45 W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Hőátbocsátási tényezőt módosító tag: 30 %
 Eredő hőátbocsátási tényező: 1.89 W/m²K
 Fajlagos tömeg: 710 kg/m²
 Fajlagos hőtároló tömeg: 202 kg/m²
 Hőátadási tényező kívül: 24.00 W/m²K
 Hőátadási tényező belül: 8.00 W/m²K



Rétegek kívülről befelé

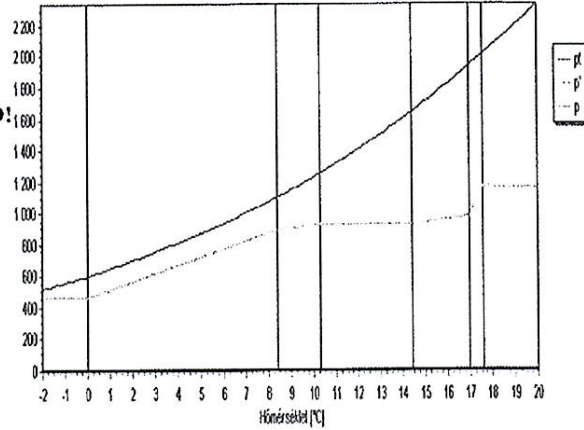
Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
nemes vakolat	1	1,5	0,990	-	0,0152	1850	0,88
töm.ég.agyagtégla falazat	2	38	0,780	-	0,4872	1730	0,88
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1650	0,92

Handwritten signature and initials in blue ink.

Energetikai minőségtervezési terv

Padlás födém

Típusa: padlásfödém
 y méret: 1 m
 Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 1.10 W/m²K
 Megengedett értéke: 0.30 W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Hőátbocsátási tényezőt módosító tag: 10 %
 Eredő hőátbocsátási tényező: 1.22 W/m²K
 Fajlagos tömeg: 130 kg/m²
 Fajlagos hőtároló tömeg: 69 / 35 kg/m²
 Hőátadási tényező kívül: 12.00 W/m²K
 Hőátadási tényező belül: 10.00 W/m²K

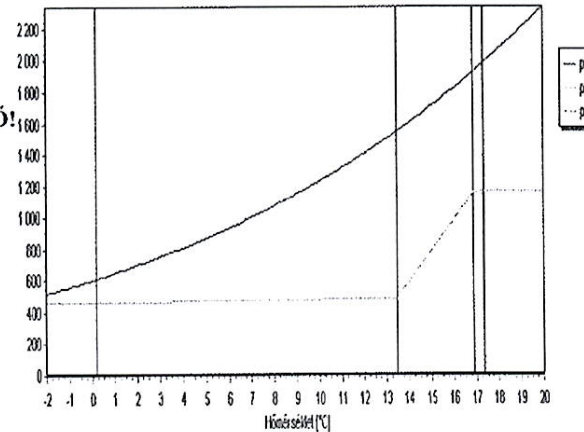


Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
feltöltés	1	10	0,290	-	0,3448	800	0,75
deszkázat	2	1,8	0,230	-	0,0783	400	2,51
légrés gerendák között	3	24	-	-	0,1700	-	-
deszkázat	4	2,4	0,230	-	0,1043	400	2,51
stukatúr vakolat	5	2	0,810	-	0,0247	1650	0,92

Padlás födém toldalék

Típusa: padlásfödém
 y méret: 1 m
 Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 1.20 W/m²K
 Megengedett értéke: 0.30 W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!
 Hőátbocsátási tényezőt módosító tag: 10 %
 Eredő hőátbocsátási tényező: 1.32 W/m²K
 Fajlagos tömeg: 523 kg/m²
 Fajlagos hőtároló tömeg: 505 / 5 kg/m²
 Hőátadási tényező kívül: 12.00 W/m²K
 Hőátadási tényező belül: 10.00 W/m²K



Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
perlitbeton 1	1	6	0,120	-	0,5000	300	1,17
beton födém	2	20	1,550	-	0,1290	2400	0,84
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1650	0,92



Energetikai minőségtanúsítvány

Padló

Típusa: padló (talajra fektetett)

y méret: 1 m

Rétegtervi hőátbocsátási tényező: 2.17 W/m²K

Megengedett értéke: 0.50 W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező NEM MEGFELELŐ!

Vonalmenti hőátbocsátási tényező: 1.55 W/mK

Fajlagos tömeg: 389 kg/m²

Fajlagos hőtároló tömeg: 302 kg/m²

Hőátadási tényező kívül: 0.00 W/m²K

Hőátadási tényező belül: 6.00 W/m²K

Padlószint magassága: 0.4 m

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d [cm]	λ [W/mK]	κ	R [m ² K/W]	ρ [kg/m ³]	c [kJ/kgK]
megnevezés	-			-			
Járólap+ragasztó	1	2	1,050	-	0,0190	1800	0,88
aljzatbeton	2	5	1,280	-	0,0391	2200	0,84
vízszigetelés	3	0,3	0,170	-	0,0176	1050	1,68
beton aljzat	4	6	1,280	-	0,0469	2200	0,84
kavicsfeltöltés	5	6	0,350	-	0,1714	1800	0,84

Határoló szerkezetek:

Szerkezet megnevezés	tájolás	Hajlásszög [°]	U [W/m ² K]	U* [W/m ² K]	A [m ²]	Ψ [W/mK]	L [m]	AU*+LΨ [W/K]	A _q [m ²]	Q _{sd} [kWh/a]
Homlokzat2	ÉK	függőleges	1,89	1,89	111,3	-	-	210,5	-	-
Ablak lépcső	ÉK	függőleges	4,6	4,6	9,2	-	-	42,5	7,4	821,2
Ablak2	ÉK	függőleges	3	3	9,7	-	-	29,1	7,8	862,1
Homlokzat2	DK	függőleges	1,89	1,89	68,8	-	-	130,1	-	-
Ablak2	DK	függőleges	3	3	23,4	-	-	70,2	18,7	5213,6
Homlokzat bejárat2	DNY	függőleges	0,67	0,67	104,0	-	-	69,7	-	-
Ablak2	DNY	függőleges	3	3	24,0	-	-	71,9	19,2	5183,7
Bejárati ajtó	DNY	függőleges	3,2	3,2	4,5	-	-	14,4	-	-
Homlokzat2	ÉNY	függőleges	1,89	1,89	91,8	-	-	173,6	-	-
Ablak2	ÉNY	függőleges	3	3	18,9	-	-	56,7	15,1	1727,9
Padló			-	-	250,0	1,55	73,1	113,3	-	-
Padlás födém			1,22	1,05	239,8	-	-	252,0	-	-
Padlás födém toldalék			1,32	1,15	33,4	-	-	38,2	-	-
Árkádfödém			1,5	1,5	23,2	-	-	34,8	-	-

Hőtároló tömegek:

Megnevezés	A [m ²]	m _t [kg/m ²]	M _t [t]
Homlokzat bejárat2	104,0	202	21,01
Homlokzat2	271,9	202	54,93
Padló	250,0	302	75,50
Padlás födém	239,8	69	16,55
Padlás födém toldalék	33,4	505	16,87
Árkádfödém	23,2	469	10,88
Összesen	-	-	195,73

Energetikai minőségértékelés

m_f : 382 kg/m² (Fajlagos hőtároló tömegek számított értéke)

Épület tömeg besorolása: könnyű (mt ≤ 400 kg/m²)

ϵ : 0.50 (Sugárzás hasznosítási tényező)

A : 1012.0 m² (Fűtött épület(rész) térfogatot határoló összfelület)

V : 1641.6 m³ (Fűtött épület(rész) térfogat)

A/V : 0.616 m²/m³ (Felület-térfogat arány)

$Q_{sd} + Q_{sid}$: (13808 + 0) * 0,5 = 6904 kWh/a (Sugárzási hőnyereség)

$\Sigma AU + \Sigma \Psi$: 1307.1 W/K

$q = [\Sigma AU + \Sigma \Psi - (Q_{sd} + Q_{sid})/72]/V = (1307,1 - 6904 / 72) / 1641,6$

q : 0.738 W/m³K (Számított fajlagos hővesztégtényező)

q_{max} : 0.320 W/m³K (Megengedett fajlagos hővesztégtényező)

Az épület fajlagos hővesztégtényezője NEM FELEL MEG!

Energia igény tervezési adatok

Épület(rész) jellege: Irodaépület

A_N : 513.0 m² (Fűtött alapterület)

n : 1.15 1/h (Átlagos légcsereszám a fűtési időben)

σ : 0.80 (Szakaszos üzem korrekciós szorzó)

$Q_{sd} + Q_{sid}$: (3,38 + 0) * 0,5 = 1,69 kW (Sugárzási nyereség)

q_b : 7.00 W/m² (Belső hőnyereség átlagos értéke)

$E_{vil,n}$: 11.00 kWh/m²a (Világítás fajlagos éves nettó energia igénye)

q_{HMV} : 9.00 kWh/m²a (Használati melegvíz fajlagos éves nettó hőenergia igénye)

$n_{nyár}$: 6.00 1/h (Légcsereszám a nyári időben)

$Q_{sdnyár}$: 8,22 kW (Sugárzási nyereség)

Fajlagos értékekből számolt igények

$Q_b = \Sigma A_N q_b$: 3591 W (Belső hőnyereségek összege)

$Q_{b,\epsilon} = \Sigma A_N q_b \epsilon$: 1796 W (Belső hőnyereségek összege a hasznosítással)

$\Sigma E_{vil,n} = \Sigma A_N E_{vil,n}$: 5643 kWh/a (Világítás éves nettó energia igénye)

$Q_{HMV} = \Sigma A_N q_{HMV}$: 4617 kWh/a (Használati melegvíz éves nettó hőenergia igénye)

$V_{\text{átl}} = \Sigma V n$: 1887.8 m³/h (Átlagos levegő térfogatáram a fűtési időben)

$V_{LT} = \Sigma V n_{LT} * Z_{LT} / Z_F$: 0.0 m³/h (Levegő térfogatáram a használati időben)

$V_{inf} = \Sigma V n_{inf} * (1 - Z_{LT} / Z_F)$: 0.0 m³/h (Levegő térfogatáram a használati időn kívül)

$V_{dt} = \Sigma (V_{\text{átl}} + V_{LT} (1 - \eta)) + V_{inf}$: 1887.8 m³/h (Légmennyiség a téli egyensúlyi hőm. különbséghez.)

$V_{nyár} = \Sigma V n_{nyár}$: 9849.6 m³/h (Levegő térfogatáram nyáron)