

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

457/11/2015

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. november 10.-én
megtartott üléséről**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

457/11/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 10.-én 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Mondok József polgármester, Bérces Lajos, Góhér Zoltán, Szabó József, Dr. Rigó József Zsolt, Tetézi Attila, Végh Tamás képviselők, Bagócsi Károly címzetes főjegyző, Kárász - Krasznai Szilvia jegyzőkönyvvezető

A negyedik napirendi pontnál:

Tetézi Lajos a Helyi Értéktár Bizottság elnöke

Távolmaradását előre jelezte: Dr. Bozóky Imre alpolgármester, Kutas Tibor képviselő,

Mondok József polgármester:

Köszöntötte a képviselőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes és az ülést megnyitotta.

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy 18 határozat végrehajtásáról szól a jelentés. Egy határozatot nem tudtak végrehajtani, mivel Bényi János hagyatéki eljárása jelenleg folyamatban van, így nem tudják az ingatlant megvásárolni. Kéri, hogy ennek a határozatnak a végrehajtási idejét 2016.03.31.-ig halasszák el.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi felsorolásban szereplő határozatokról szóló jelentést elfogadta és a tett intézkedéseket jóváhagyta: - 55/2015.(06.30.) számú határozat, - 61/2015.(06.30.) számú határozat, - 62/2015.(06.30.) számú határozat, - 66/2015.(09.01.) számú határozat, -70/2015.(09.01.) számú határozat, -71/2015.(09.01.) számú határozat, - 72/2015.(09.01.) számú határozat), - 75/2015.(09.29.) számú határozat),- 76/2015.(09.29.) számú határozat, -79/2015.(09.29.) számú határozat, -80/2015.(09.29.) számú határozat, -81/2015.(09.29.) számú határozat, -82/2015.(09.29.) számú határozat, -83/2015.(09.29.) számú határozat, -84/2015.(09.29.) számú határozat, -85/2015.(09.29.) számú határozat, - 86/2015.(09.29.) számú határozat, -87/2015.(09.29.) számú határozat -88/2015.(09.29.) számú határozat Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.

2.) A 61/2015. számú határozat végrehajtási határidejét meghosszabbítja. Határidő: 2016. március 31. Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő – testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2015.(11.10.) számú:

Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi felsorolásban szereplő határozatokról szóló jelentést elfogadta és a tett intézkedéseket jóváhagyta:

- 55/2015.(06.30.) számú határozat
- 61/2015.(06.30.) számú határozat,
- 62/2015.(06.30.) számú határozat,
- 66/2015.(09.01.) számú határozat,
- 70/2015.(09.01.) számú határozat,
- 71/2015.(09.01.) számú határozat,
- 72/2015.(09.01.) számú határozat),
- 75/2015.(09.29.) számú határozat),
- 76/2015.(09.29.) számú határozat,
- 79/2015.(09.29.) számú határozat,
- 80/2015.(09.29.) számú határozat,
- 81/2015.(09.29.) számú határozat,
- 82/2015.(09.29.) számú határozat,
- 83/2015.(09.29.) számú határozat,
- 84/2015.(09.29.) számú határozat,
- 85/2015.(09.29.) számú határozat,
- 86/2015.(09.29.) számú határozat,
- 87/2015.(09.29.) számú határozat
- 88/2015.(09.29.) számú határozat

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester

2.) A 61/2015.(06.30.) számú határozat végrehajtási határidejét meghosszabbítja.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Mondok József polgármester.

Mondok József polgármester:

Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását az alábbi kiegészítésekkel:

- a Jogi- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésen a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést visszavonta, mivel az érintettek részére újabb lehetőséget kívánnak biztosítani a díjkedvezmény igénybevételére, így azt törölni kell.
- a napirendi pontok sorszáma annak megfelelően értelem szerint módosul.
- további napirendi pontként javasolja tárgyalni : az ingatlanokra alapított jelzálogjog átjegyeztetése, a posta épület értékesítése és a folyószámla hitelkeret 2016. évi meghatározása előterjesztéseket.

A kiegészítő javaslatok elfogadása után a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását kezdte meg:

N A P I R E N D

- 1.) Izsák Településrendezési eszközök módosítása:
 - a) Településszerkezeti terv módosítása
 - b) A helyi építési szabályokról szóló 2/2009.(II4.) Ktr. számú rendelet módosítása

Előadó: Mondok József polgármester Email-ben kiküldve!
- 2.) Önkormányzati rendeletek kötelező felülvizsgálata a megváltozott jogszabályi környezetben
Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző Email-ben kiküldve!
- 3.) A házasságkötés engedélyezésének szabályozásáról és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Mondok József polgármester Email-ben kiküldve!
- 4.) Tájékoztató a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról
Előadó: Tetézi Lajos bizottsági elnök Email-ben kiküldve!
- 4.) Izsák Város Egészségügyi Konceptiójának (2015-2025) elfogadása
Előadó: Mondok József Polgármester
Dr. Rigó József Zsolt ügyvezető főorvos Email-ben kiküldve!
- 6.) Javaslat Izsák város közlekedési rendjének módosítására.
Előadó: Mondok József polgármester Email-ben kiküldve!
- 7.) Tánicsics Mihály mellszobrának áthelyezése
Előadó: Mondok József polgármester Email-ben kiküldve!
- 8.) Ingatlanokra alapított jelzálogjog átjegyeztetése
Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző Email-ben kiküldve!
- 9.) A posta épület értékesítése
Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző Email-ben kiküldve!
- 10.) Folyószámla hitelkeret 2016. évi meghatározása
Előadó: Mondok József polgármester Email-ben kiküldve!
- 11.) ZÁRT ÜLÉS

1.) Napirend

Izsák Településrendezési eszközök módosítása:

- a) Településszerkezeti terv módosítása
 - b) A helyi építési szabályokról szóló 2/2009.(II4.) Ktr. számú rendelet módosítása
- Előadó: Mondok József polgármester
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Kettő évvel ezelőtt fogtak hozzá a rendezési terv módosításához. Minden változást a lakosság kért, az itt élő vállalkozók működését segíti elő. Tájékoztatja a testületet, hogy Kutas Tibor bizottsági elnök Úr jelezte késését, így a Jogi- Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság döntéseit a címzetes főjegyző úr olvassa fel a bizottsági jegyzőkönyvből.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző: „

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság Izsák Településrendezési eszközeivel

a) Településrendezési terv módosítása

b) A helyi építési szabályokról szóló 2/2009.(II.4.) Ktr. számú rendelet módosításáról

- kapcsolatos előterjesztés elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.”

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„ Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete településszerkezeti tervét a következők szerint módosítja:

1.) 0116/8. hrsz-ú telket kertés mezőgazdasági területből gazdasági területbe, a 0263/21 és 0263/23. hrsz-ú telkeket gazdasági területből általános mezőgazdasági területbe sorolja az 1. számú melléklet szerint.

2.) A 0216/16, a 0216/32, a 0216/95 hrsz-ú telkeket mezőgazdasági területből gazdasági területbe sorolja a 2. számú melléklet szerint.

3.) A 0365/5-6 és 0365/9 hrsz-ú telkeket mezőgazdasági területből gazdasági területbe sorolja a 3. melléklet szerint.

4.) A biológiai aktivitásérték változatlanlansága érdekében mezőgazdasági terület helyén erdőt jelöl ki a 4.melléklet szerint.

5.) Állami adatok átvételével kiegészíti:

a) 5. számú melléklet szerinti régészeti lelőhelyekkel,

b) 6. számú melléklet szerinti ex lege védett műemléki környezettel.

Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2015.(11.10.) számú:

Izsák Településrendezési eszközök módosítása:

a) Településszerkezeti terv módosítása

H a t á r o z a t

Izsák Város., Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete településszerkezeti tervét a következők szerint módosítja:

1.) 0116/8. hrsz-ú telket kertés mezőgazdasági területből gazdasági területbe, a 0263/21 és 0263/23. hrsz-ú telkeket gazdasági területből általános mezőgazdasági területbe sorolja az 1. számú melléklet szerint.

2.) A 0216/16, a 0216/32, a 0216/95 hrsz-ú telkeket mezőgazdasági területből gazdasági területbe sorolja a 2. számú melléklet szerint.

3.) A 0365/5-6 és 0365/9 hrsz-ú telkeket mezőgazdasági területből gazdasági területbe sorolja a 3. melléklet szerint.

4.) A biológiai aktivitásérték változatlanlansága érdekében mezőgazdasági terület helyén erdőt jelöl ki a 4.melléklet szerint.

5.) Állami adatok átvételével kiegészíti:

a) 5. számú melléklet szerinti régészeti lelőhelyekkel,

b) 6. számú melléklet szerinti ex lege védett műemléki környezettel.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

16/2015.(XI.11.) önkormányzati:

Izsák Város Rendezési Terve és Építésügyi Szabályzatáról szóló 2/2009. (II.04.) Ktr. számú rendelet módosításáról.

R E N D E L E T

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

Mondok József polgármester:

Megállapította, hogy Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta Izsák Város Rendezési terve és Építésügyi Szabályzatáról szóló 2/2009. (II.04.) Ktr. számú rendelet módosításáról szóló 16/2015.(__.__.) önkormányzati rendeletét.

2.) Napirend

Önkormányzati rendeletek kötelező felülvizsgálata a megváltozott jogszabályi környezetben

Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Kettő évente felül kell vizsgálni a megalkotott rendeleteket, illetve azok módosítását.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző: „

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság az önkormányzati rendeletek kötelező felülvizsgálata megváltozott jogszabályi környezetben előterjesztés elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek. „

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

17/2015.(XI.11.) önkormányzati

Egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről.

R E N D E L E T

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.

Mondok József polgármester:

Megállapította, hogy Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló 17/2015.(__.__) önkormányzati rendeletét.

3.) Napirend

A házasságkötés engedélyezésének szabályozásáról és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Mondok József polgármester
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Új jogszabályok léptek hatályba, ehhez próbáltak igazodni.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

„A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztés elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek. „

Bérces Lajos képviselő:

A templomi és hivatali helyen történő házasságkötéseknek korábban nagy jelentőségük volt, amibe nem csak a család, hanem a város is érdekelt volt. Kevesebb ma már a házasságkötés, kevesebb gyermeket vállalnak a családok. Leszűkül a családra a házasságkötés eseménye. Véleménye szerint egy kicsi hivatalosságot is kellene kapnia a házasságkötésnek. A család a társadalom alapja. Adják meg a módját a társadalom szintjén is a párok. Jöjjenek a hivatalba, a templomba, ne csak külső helyszínen kössenek házasságot. Természetesen mindenkinek jogában áll úgy intéznie családi eseményeit, ahogyan szeretné, ez csak az ő véleménye.

Mondok József polgármester:

Megőrzendő az előbbieken elhangzott gondolatsor. Az elmúlt évekhez képest azonban nőtt a házasságkötések száma. A Biczó Csárdában például éves szinten 30 – 40 lakodalmat is tartanak, amik akár 200-300 fősek.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Emberi alapjog a házasságkötés. Izsákon idén 26 házasságkötés volt, és még kettő várható. Vidékről is sokan jönnek Izsákra házasságot kötni, sőt idősebb párok is kötöttek házasságot. Olyan anyakönyvvezetők vannak, akik tudnak megfelelő, színvonalas eseményeket szolgáltatni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

18/2015.(XI.11.) számú:

A házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól

R E N D E L E T

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Mondok József polgármester:

Megállapította, hogy Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 18/2015.(_. _) önkormányzati rendeletét.

4.) Napirend

Tájékoztató a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról

Előadó: Tetézi Lajos bizottsági elnök

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Az elmúlt években elindult a helyi értéktárak kialakítása. Egy évvel ezelőtt Izsákon is létrehozták a helyi értéktárat, öt fős bizottsággal, amelynek elnöke Tetézi Lajos. Több alkalommal is üléseztek már. Harminc értéket választottak ki, amelyből hét már a megyei értéktár részét is képezi.

Tetézi Lajos bizottsági elnök:

Bárki jelezhet, javasolhat olyan személyt, épületet, értéket, akit, illetve amit méltónak gondol arra, hogy bekerüljön a helyi értéktárba. Határidő nincs. Folyamatban van a helyi alkotóművészek értéktárba való emelése személyenként, illetve a Kolon Kupa Futóverseny is. A megyei értéktárból juthatnak tovább az értékek az országos értéktárba. Az agrár és mezőgazdasági értékkörben a Sárfehér Napok már benne is van az országos értéktárba.

Bérces Lajos képviselő:

Szóba kerülhet – e a templomok belső berendezése? Például a harangok, vagy a református templomban a karzatot tartó öntvény oszlopok is jelentősek.

Tetézi Lajos bizottsági elnök:

Egyenlőre csak a templom, mint ingatlan került feljegyzésre. De valóban nem egy átlagos megoldás ez a templomokban.

Góhér Zoltán képviselő:

Mi az a hét érték, ami bekerült a megyei értéktárba?

Tetézi Lajos bizottsági elnök:

Sárfehér Bor, Sárfehér szőlő, Izsáki Házításza, Sárfehér Napok, Kolon-tó, Madárvárta, Thermál kozmetikumok.

Mondok József polgármester:

Kéri a lakosságot, hogy javaslataikat juttassák el a bizottság részére Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal, Felelős: Mondok József polgármester”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2015.(11.10.) számú:

Tájékoztató a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mondok József polgármester

5.) Napirend

Izsák Város Egészségügyi Konceptiójának (2015-2025) elfogadása

Előadó: Mondok József polgármester, Dr. Rigó József Zsolt, ügyvezető főorvos

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Az egészségügyi alapellátásról új törvény jelent meg. Ahhoz igazodva állították össze a koncepciót.

Dr. Rigó József Zsolt az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke:

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság Izsák Város Egészségügyi Konceptiójának (2015-2025) elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A 11. oldalon említést tesznek a tanulmányi ösztöndíjról. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy már a 2016-os évben hozzanak létre pályázati keretet, hogy ez által keressenek új kollégát, leendő orvosokat. Fiatal, egyetemi orvos, még akár negyed éves hallgatóként sem biztos abban, hogy milyen szakterületen szeretne majd a későbbiekben dolgozni. Ezek a körzetek értékesíthetőek. Nem biztos az sem, hogy melyik orvos, mikor megy nyugdíjba. Nem tudnak ez által időpontot mondani, ígérni a leendő orvostan hallgatóknak. Az ötlet nagyon jó, de meg kell fontolni a részleteket, a konkrét megvalósítást. A humán erőforrás pillanatnyilag rendben van. Az infrastruktúra szorul javításra, bővítésre. Ügyelettal, helyben működő laborral, szakellátással lehetne bővíteni. Szükség van természetesen ehhez állami támogatásra is.

Mondok József polgármester:

A megyei fejlesztési keretben benne van az egészségügyi centrum létrehozása. Egy tető alatt lennének a házi orvosok, védőnők, fogorvosok, és a szakorvosok is. A forrás nagy valószínűséggel rendelkezésre fog állni.

Góhér Zoltán képviselő:

Érdemes lenne foglalkozni a pályázati kiírással. Képlékeny a fiatalok végzettsége valóban, de akár a szakorvosi ellátások egyikébe beleillhet egy-egy végzettség. Vannak valóban csábítóbb munkahelyek is, mint Izsák, de javasolja, hogy próbálják meg, kerüljenek közelebb a szakemberek megszerzéséhez.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Izsák Város Egészségügyi Konceptióját (2015-2025). Határidő: azonnal, illetve 2025. december 31. Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2015.(11.10.) számú:

Izsák Város Egészségügyi Konceptiójának
(2015-2025) elfogadása

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Izsák Város
Egészségügyi Konceptióját (2015-2025)

Határidő: azonnal, illetve 2025. december 31.

Felelős: Mondok József polgármester

6.) Napirend

Javaslat Izsák Város Közlekedési rendjének módosítására.

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Jó néhány hónapja áll a képviselő-testület előtt ez a napirendi pont. Tettek lépéseket, kikérték a lakosság, és szakemberek véleményét is. Elfogadhatónak tartja a jelenlegi anyagot, annak érdekében, hogy biztonságos legyen a közlekedés a városban.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző: „

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság Izsák Város közlekedési rendjének módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek az alábbi kiegészítésekkel:

18. pont: A Csokonai utcát, a Kodály Zoltán utcát, a Gorkij utcát a Katona József utca szakaszáig – amely szakaszokon a gyerekek eljutnak az iskolából a sportszarnokig – 30 km-es sebességhatárolással lássák el.

19. pont: az elkerülő mezőgazdasági úton helyezzenek ki megfelelő KRESZ táblákat.

20. pont: meg kell vizsgálni a Kossuth Lajos utcában a gyalogos, a kerékpáros és gépjármű közlekedés egyidejűségének lehetőségeit és hatályos szabályokat. „

Góhér Zoltán képviselő:

A városközpontban a gyalogátkelőhely előtti forgalmat el kellene zárni. A központban lévő parkolóban négy darab mozgáskorlátozott parkolóhely van. Még forgalmas, piaci napokon sincs kihasználva. Nem lehetne csökkenteni? Az iskolánál a buszmegálló a zebra előtt van. Amikor megáll a busz, az autók megelőzik, nem látják be, hogy a zebrán közlekedik-e gyalogos. Nagyon balesetveszélyes. Zavarja a busz a belátást. Javasolja a buszmegálló áthelyezését. Kisizsákon továbbra sincs gyalogátkelőhely. A városban a teherautók parkolási lehetőségének megváltását nem tartja jónak. A telephely feltétele lenne a fuvarozó vállalkozásnak. Javasolja, hogy ne engedjék meg az utcákban, lakóházak előtti teherautó parkolást. Sok helyen zavarja a szomszédokat a teherautók éjszakai közlekedése.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

A mozgáskorlátozott parkolóhelyek száma pályázati előírás volt. Nem változtatható. Ahhoz, hogy Kisizsákon gyalogátkelőhely legyen, először szükséges a világítás megoldása.

A 2016.-évi költségvetésben meg fogják látni, hogy van-e rá keret. A teherautó parkolás kérdését körbe kell járni. Szeretnének némi toleranciával élni. Meg kell oldani a problémát, de szükség van némi türelmi idő adására. Például 3 hónap, maximum 6 hónap, hogy a telephelyeken legyenek parkolók a teherautók részére.

Mondok József polgármester:

Az új iskola esetleges új bejárata miatt módosulhat a gyalogátkelő, és a buszmegálló helye is.

Bérces Lajos képviselő:

A nyugati KRESZ-ben szigorú szabály, hogy buszmegállóban lévő buszt, nem szabad előzni. Már a mi KRESZ szabályzatunk is átvette ezt. Tehát buszmegállóban álló buszt, tilos előzni. A teherautók lakóházak előtti parkolása valóban nem jó megoldást. Sokszor a parkolókba az autók a városban úgy állnak be, hogy nem fér el mellette másik autó. Emberségesen kellene ehhez is hozzáállni. Az alsóvárosba menő kerékpárút vonalába benyúlik pár villanyoszlop. Javasolja azokat felfesteni, hogy jobban láthatóak legyenek. Volt már ebből eredően kisebb baleset. Illetve a Kovács Aladár utca elején is van egy villanyoszlop, ami belóg. Ezt az oszlopot is fel kellene festeni.

Mondok József polgármester:

Az autók parkolását a rendőrségnek kellene ellenőriznie.

Végh Tamás képviselő:

A Teleki utcában a kerékpárút miatt szükség lenne tükörrre, vagy az utca egyirányúsítására. illetve hasonlóképpen a Kiskőrösi és Muszály utca sarkán is.

Tetézi Attila képviselő:

A Batthyány utca és a Hunyadi utca kereszteződése nehezen belátható. Elsőbbségadást jelző tábla helyett javasolja stop tábla kihelyezését.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete intézkedési programként a megoldási javaslatokat elfogadja és elrendeli azok végrehajtását az alábbi kiegészítésekkel:

18. pont: A Csokonai utcát, a Kodály Zoltán utcát, a Gorkij utcát a Katona József utca szakaszáig – amely szakaszokon a gyerekek eljutnak az iskolából a sportcsarnokig – 30 km-es sebességkorlátozással lássák el.

19. pont: az elkerülő mezőgazdasági úton helyezzenek ki megfelelő KRESZ táblákat.

20. pont: meg kell vizsgálni a Kossuth Lajos utcában a gyalogos, a kerékpáros és gépjármű közlekedés egyidejűségének lehetőségeit és hatályos szabályokat.

21.pont: meg kell vizsgálni a Teleki utcában a tükör elhelyezését vagy egyirányúsítását és ezt kell tenni a Kiskőrösi utca és a Muszály utca kereszteződésében is. Határidő: azonnal, Felelős Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2015.(11.10.) számú:

Javaslat Izsák Város Közlekedési rendjének módosítására

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete intézkedési programként a megoldási javaslatokat elfogadja és elrendeli azok végrehajtását az alábbi kiegészítésekkel:

18. pont: A Csokonai utcát, a Kodály Zoltán utcát, a Gorkij utcát a Katona József utca szakaszáig – amely szakaszokon a gyerekek eljutnak az iskolából a sportcsarnokig – 30 km-es sebességhatárolással lássák el.

19. pont: az elkerülő mezőgazdasági úton helyezzenek ki megfelelő KRESZ táblákat.

20. pont: meg kell vizsgálni a Kossuth Lajos utcában a gyalogos, a kerékpáros és gépjármű közlekedés egyidejűségének lehetőségeit és hatályos szabályokat.

21. pont: meg kell vizsgálni a Teleki utcában a tükör elhelyezését vagy egyirányúsítását és ezt kell tenni a Kiskőrösi utca és a Muszály utca kereszteződésében is.

Határidő: azonnal, illetve 2015. december 22.

Felelős: Mondok József polgármester.

7.) Napirend

Táncsics Mihály mellszobrának áthelyezése

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Az intézményi tanács is kérte, javasolta, hogy helyezték át Táncsics Mihály mellszobrát az iskola elől az építkezések idejére. Biztonságba kell helyezni a szobrot. Javasolja, hogy a sportcsarnok előtti kis kertbe helyezték el, körülbelül 1,5 évre, amíg tart az iskola építése. Majd ha az iskola elkészült, megkeresik neki a méltó helyet.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az általános iskola névadójának Táncsics Mihálynak a mellszobra az Izsák Kossuth Lajos utca 39. szám alatti közterületről ideiglenes jelleggel – az új iskola felépítéséig – az Izsák Csokonai utca 14. szám alatti sportcsarnok bejárata mellé kerüljön áthelyezésre. Határidő: 2015. december 31. Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2015.(11.10.) számú:

Táncsics Mihály mellszobrának áthelyezése

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az általános iskola névadójának, Táncsics Mihálynak a mellszobra az Izsák Kossuth Lajos utca 39. szám alatti közterületről ideiglenes jelleggel – az új iskola felépítéséig – az Izsák Csokonai utca 14. szám alatti sportcsarnok bejárata mellé kerüljön áthelyezésre

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Mondok József polgármester

8.) Napirend

Ingtalanokra alapított jelzálog átjegyeztetése

Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Az energetikai pályázat miatt a sportcsarnokról le kell venni a jelzálogjogot, illetve a posta épületéről is, annak értékesítése miatt. Egy legelő területre, a sporttelepre, a strandra, és a könyvtárra javasolja átjegyeztetni.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság az ingatlanokra alapított jelzálogjog átjegyeztetéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„1.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az OTP. Bank Nyrt Dél-alföldi Régió Kecskeméti Fiókjánál az 1-2-11-3201-0372-3/1. számú jelzálogszerződés helyett 85 millió forint összeg határig új tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogjog szerződés megkötését az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

a) kivett strandfürdő megnevezésű, 6070. Izsák című és 1616, belterület helyrajzi számú és fekvésű, b) kivett sporttelep megnevezésű, 6070. Izsák című és 1617, belterület helyrajzi számú és fekvésű, c) kivett lakóház, udvar megnevezésű, 6070. Izsák című és 1209, belterület helyrajzi számú és fekvésű törzsvagyon részét nem képező forgalomképes vagyontárgyakra.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felajánlott ingatlanokat a jelzálogjog fennállásának ideje alatt nem minősíti korlátozottan forgalomképesse vagy forgalomképtelenné. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírásával, valamint arra, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.. Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.

2.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az OTP. Bank Nyrt Dél-alföldi Régió Kecskeméti Fiókjánál az 1-2-15-3201-0186-0/1. számú jelzálogszerződés (ingatlan jelzálogjog tartós finanszírozási jogviszony esetén) 2.) pontjának módosítását az alábbiak szerint: - a kivett posta megnevezésű, 6070. Izsák Szabadság tér 16 című, belterület 985 fekvésű és helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú és első zálogjogi ranghelyű ingatlan helyett a jelzálogjog: - a rét megnevezésű, 6070. Izsák című, külterület 04/29. fekvésű és helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú törzsvagyon részét nem képező forgalomképes vagyontárgyra első zálogjogi ranghelyen kerüljön bejegyeztetésre.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felajánlott ingatlant a jelzálogjog fennállásának ideje alatt nem minősíti korlátozottan forgalomképesse vagy forgalomképtelenné. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírásával, valamint arra, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.. Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2015.(11.10.) számú:

Ingtalanokra alapított jelzálog átjegyeztetése

H a t á r o z a t

1.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az OTP. Bank Nyrt Dél- alföldi Régió Kecskeméti Fiókjánál az 1-2-11-3201-0372-3/1. számú jelzálogszerződés helyett 85 millió forint összeghatárig új tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogjog szerződés megkötését az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

a) kivett strandfürdő megnevezésű, 6070. Izsák című és 1616, belterület helyrajzi számú és fekvésű,

b) kivett sporttelep megnevezésű, 6070. Izsák című és 1617, belterület helyrajzi számú és fekvésű,

c) kivett lakóház, udvar megnevezésű, 6070. Izsák című és 1209, belterület helyrajzi számú és fekvésű törzsvagyon részét nem képező forgalomképes vagyontárgyakra. A Képviselő-testület vállalja, hogy a felajánlott ingatlanokat a jelzálogjog fennállásának ideje alatt nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírásával, valamint arra, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse..

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

2.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az OTP. Bank Nyrt Dél- alföldi Régió Kecskeméti Fiókjánál az 1-2-15-3201-0186-0/1. számú jelzálogszerződés (ingatlan jelzálogjog tartós finanszírozási jogviszony esetén) 2.) pontjának módosítását az alábbiak szerint:

- a kivett posta megnevezésű, 6070. Izsák Szabadság tér 16 című, belterület 985 fekvésű és helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú és első zálogjogi ranghelyű ingatlan helyett a jelzálogjog:

- a rét megnevezésű, 6070. Izsák című, külterület 04/29. fekvésű és helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú törzsvagyon részét nem képező forgalomképes vagyontárgyra és első zálogjogi ranghelyen kerüljön bejegyeztetésre.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felajánlott ingatlant a jelzálogjog fennállásának ideje alatt nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírásával, valamint arra, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

9.) Napirend

A posta épületének értékesítése

Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

A posta épületének árverezése megtörtént. 13.800.000.- Ft + ÁFA volt a felbecsült értéke az épületnek, így ennyi volt a kikiáltási ár. Négy érdeklődő volt, és a BORELA Bt. vásárolta meg 18.000.000.- Ft + ÁFA összegért.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság a posta épület értékesítéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadva a 2015. november 2-án megtartott árverés eredményét a kizárólagos saját tulajdonát képező, izsáki 985. hrsz-ú, kivett posta művelési ágú- természetben 6070. Izsák Szabadság tér 16.szám alatti – ingatlant 18.000.000,- (tizennyolcmillió) Ft +ÁFA összegért eladja a BORELA Betéti Társaság részére. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a vevővel kösse meg. Határidő: 2015. november 30.Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2015.(11.10.) számú:

A posta épületének értékesítése

H a t á r o z a t

Izsák város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadva a 2015. november 2-án megtartott árverés eredményét a kizárólagos saját tulajdonát képező, izsáki 985. hrsz-ú, kivett posta művelési ágú- természetben 6070. Izsák Szabadság tér 16.szám alatti – ingatlant 18.000.000,- (tizennyolcmillió) Ft +ÁFA összegért eladja a BORELA Betéti Társaság részére.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a vevővel kösse meg.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Mondok József polgármester

10.) Napirend

Folyószámla hitelkeret 2016. évi meghatározása

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

A likvidhitelt évről évre meg szokták hosszabbítani.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

A Jogi, Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság a folyószámla hitelkeret 2016. évi meghatározásáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési feladatok zavartalan végrehajtási feltételeinek biztosítására 10.000.000,- (tízmillió) Ft folyószámlahitel felvételét rendeli el 2016. január 4. napjától 2016. december 20. napjáig.

- Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt és járulékait a 2016. évi költségvetésébe betervezi.

- az Önkormányzat a hitel és járulékaiknak biztosítékául felajánlja az Izsák belterületi 1209, az 1616 és az 1617. hrsz-ú adósságrendezésbe vonható ingatlanokat, melyekre 85.000.000 Ft összeg erejéig tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogszerződés köthető. A képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

- A Képviselő-testület a folyószámlahitel és járulékai fedezetéül az OTP Bank Nyrt-nek felajánlja a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatását, továbbá az átengedett gépjárműadóból és a helyi adóból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételéből eredő tartozások törlesztésére fordíthatja. Az átengedett gépjárműadó és helyi adóbevételekre 100 millió Ft összegű tartósfinanszírozási jogviszonyt biztosító szerződést kötött 2014. szeptember 29-én.

- A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékesé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlájára haladéktalanul átvezesse.

- A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására. Határidő: azonnal, illetve 2015. december 10.

Felelős Mondok József polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2015.(11.10.) számú:

Folyószámla hitelkeret 2016. évi meghatározása

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési feladatok zavartalan végrehajtási feltételeinek biztosítására 10.000.000,- (tízmillió) Ft folyószámlahitel felvételét rendeli el 2016. január 4. napjától 2016. december 20.. napjáig.

- Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt és járulékait a 2016. évi költségvetésébe betervezi.

- az Önkormányzat a hitel és járulékainak biztosítékául felajánlja az Izsák belterületi 1209, az 1616 és az 1617. hrsz-ú adósságrendezésbe vonható ingatlanokat, melyekre 85.000.000 Ft összeg erejéig tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogszerződés köthető. A képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

- A Képviselő-testület a folyószámlahitel és járulékai fedezetéül az OTP Bank Nyrt-nek felajánlja a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatását, továbbá az átengedett gépjárműadóból és a helyi adóból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételéből eredő tartozások törlesztésére fordíthatja.

Az átengedett gépjárműadó és helyi adóbevételekre 100 millió Ft összegű tartósfinanszírozási jogviszonyt biztosító szerződést kötött 2014. szeptember 29-én.

- A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékké váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlájára haladéktalanul átvezesse.

- A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2015. december 10.

Felelős Mondok József polgármester

Egyebek

Mondok József polgármester:

- Az iskola beruházás elindult. 2015. november 4.-én nyílt napot tartottak az iskolában, amikor helyszíni bejárás történt a tendert kiíró és a pályázók által. December 9.-én várható a borítékbontás, majd az eredményhirdetés. A szerződés aláírását követően 470 nap a iskola átadásának határideje.

- A 14. Hungarikum Borok és Pezsgők esemény megrendezésre került, ahol magas szintű szakmai konferenciát tartottak. E rendezvény lebonyolítása érdekében az önkormányzat 100.000.- Ft-os támogatásban részesítette a szervezőket.

- Az Izsáki TV stúdiója áthelyezésre került a volt okmányiroda helységébe.

- A kormányablak bővítésnek munkálatai tárgyalás alatt vannak. A volt stúdió épületét adja a kormányhivatalnak az önkormányzat, és további ügykörök ellátása várható abban a helységben. 2016. július 1-től várhatóan a Gyermekjóléti és Családsegítő szolgálat is oda fog átkerülni.

- A tanuszoda építésnek érdekében lépéseket tesznek. Izsák szeretne bekerülni a második körbe. Helyszínről még nem beszéltek.

- Szeretné dicséretben részesíteni Krasznai Istvánt és Bátri Krisztiánt, amiért a közmunkások összefogásával rendbe tették a város mindenszentek idejére. Jó érzés volt a városon átmenni. A belterületi földutak rendbe tételét is elvégezték a közmunkaprogram keretén belül.

- Az október 23.i rendezvény lebonyolításáért köszönetet mond Dr. Zakar Péter úrnak, a Szegedi Tudományegyetem történészének, valamint Bérces Lajos képviselő úrnak a szervezésért, és valamennyi tanárnak, és diáknak a műsor lebonyolításáért.

- A kábel tv rendszer folyamatosan bővül. 105 csatorna elérhetővé vált azonos díjzabás mellett. Az internet december 1-től jobb minőségben, szélesebb sáv szélességben lesz elérhető.

Bérces Lajos képviselő:

A fogathajtó pályán lévő felszereléseket ajándékba kapta a város, illő lenne rájuk vigyázni. Kéri, hogy figyeljék az ott élő, és arra járó lakosok, hogy kik azok, akik rongálják. Többször is történt már feljelentés, de a rongálás nem hagyott alább. Az értékeinkre figyelni kell.

Mondok József polgármester:

Levelet fognak írni a rendőrségnek, miszerint fokozottabban figyeljék a fogathajtó pálya területét. A magaslest sajnos vihar bontotta le, ami a sarkot szétlőkte. Azonban valóban volt egy ámokfutó autós, aki rongálta a korlátot.

Góhér Zoltán képviselő:

A szelektív hulladékgyűjtés jól működik Izsákon. A lakosok hordják a konténerekbe az üveget is. Gyakran megtelik azonban a konténer, sűrűbben kellene üríteni.

Mondok József polgármester:

A kormányablak mögötti szelektív konténereket a Kodály Zoltán utcába szeretnék áthelyezni.

Végh Tamás képviselő:

A térfigyelő kamerarendszer kiépítésével a fogathajtó pályát is jobban óvni lehetne.

Mondok József polgármester:

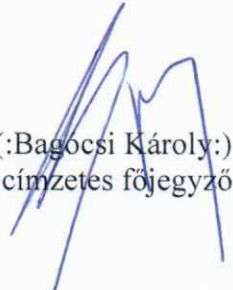
Pályázati kiírást várnak a kamerarendszer kiépítése érdekében. Jelenleg csak öt darab kamera működik.

Mondok József polgármester:

Több napirendi pont, hozzászólás, egyéb észrevétel nem volt, megköszönte a testületi tagok, megjelenését, és a nyilvános ülést 15:00 órakor berekesztette.


(:Mondok József:)
polgármester




(:Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

A 2015. november 10.-i jegyzőkönyv 1. számú melléklete!
Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelete**

**Izsák Város rendezési Terve és Építésügyi Szabályzatáról szóló
3/2009.(II.4.) ktr. számú rendelet
módosításáról.**

Kihirdetve: 2015. november 11.



(. Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

**IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelete**

**Izsák Város Rendezési Terve és Építésügyi Szabályzatáról
Szóló 2/2009.(II.4) ktr. számú rendelet módosításáról.**

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontja valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, önkormányzatok és a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Izsák Város Rendezési Terve és Építésügyi Szabályzatáról szóló 2/2009. (II. 04.) Ktr. rendelet (továbbiakban: **R**) 1.§ (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) E rendelet hatálya Izsák város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet felhasználni, építési telket, építési területet és területet kialakítani, épületet, műtárgyat és más építményt tervezni, építeni, felújítani, helyreállítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni és lebontani, valamint ezekre hatósági engedélyt adni az országos érvényű előírások betartása mellett

a) jelen rendeletben,

b) jelen rendelet alábbi mellékletei:

ba) 1. melléklet m=1:4 000 méretarányú BSZ jelű Belterület szabályozási terv,

bb) 2. melléklet m=1:10 000 méretarányú KSZ jelű külterületi szabályozási terv és annak m=1:5000 méretarányú részlettervei,

bc) 3. melléklet Fogalom-meghatározások,

bd) 4. melléklet Védelem alatt álló egyedi építészeti értékek jegyzéke,

be) 5. melléklet Egyedi tájértékek jegyzéke,

bf) 6. melléklet Régészeti lelőhelyek szerint lehet.

2.§

A **R**. 2.§ (1) bekezdés b) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

b) A szabályozási vonalak, melyek útszélesítést, útvonal korrekciót jelölnek, nem kötelezik az építési telek, az út tulajdonosát azonnali bontásra, telekalakításra, kisajátításra, a szabályozással érintett telkeken azonban telekalakítás és építési munka csak a tervezett szabályozásnak megfelelően engedélyezhető, kivéve a szabályozást nem érintő telekhatár rendezést és a kubatúrán belüli építési munkát.

3.§

A **R** 2.§(2) bekezdés helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(2) A szabályozási terven jelölt

- a) kötelező szabályozási elemek
 - aa) beépítésre szánt terület határa
 - ab) szabályozási vonal
 - ac) övezet határ
 - ad) beépítési vonal és építési hely határa a gazdasági területi építési övezetek kivételével új beépítésnél
 - ae) védőterületek határa
- b) irányadó jellegű szabályozási elemek
 - ba) közterületek eltérő hasznosítású területeinek határa
 - bb) irányadó szabályozási vonalak
 - bc) beépítési vonal kialakult beépítésben és gazdasági területi építési övezetekben
 - bd) útburkolat tengelye
 - be) kerékpárút helyzete
 - bf) közterületi fásor telepítésének helye”

4.§

A R 2.§ a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) A hálózati jelentőséggel nem rendelkező külterületi utak – amennyiben egyéb érdeket nem sért – megszüntethetők, illetve áthelyezhetők a telekalakítás általános feltételeinek és az egyéb hatósági eljárás követelményeinek betartásával.”

5.§

A R 7.§ (6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(6) Az értékes növényállomány megtartandó.
Fakivágás csak engedéllyel, kötelező fapótlással történhet.

6.§

A R 7.§ (12) bekezdés táblázata:

- a) második sora következőkre módosul:
„előkert mélysége: szabályozási terv szerinti, tervi jelölés hiányában: 5m”
- b) hetedik sora a következőkre módosul:
„oldalkertek szélessége: szabályozási terv szerinti, tervi jelölés hiányában: az adott oldal szerinti homlokzatmagasság fele.

7.§

A R 14.§(2) és (4)-10) bekezdések helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(2) Erdőt, külterületi fásítást, erdészeti létesítményt és erdőgazdasági tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet érintő ügyekben az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Etv) és a végrehajtásáról kiadott 153/2009.(XI.13.) FVM rendeletben (Vhr) foglaltak kötelező érvényűek.

(4) Az **EG** jelű gazdasági erdő övezetben erdőgazdálkodási tevékenység a körzeti erdőterv alapján készült erdőterv határozat alapján végezhető. Az övezetben építmény az Étv 77-83.§ szerint, az erdészeti hatóság engedélyével létesíthető, legalább 100000 m² (10ha) terület-nagyságú telken, max. 4,5 m építménymagassággal és max. 0,5%-os beépítettséggel.

(5) Az **EV** jelű erdő övezetek természetvédelmi oltalom alatt álló területek, ahol közműellátást biztosító vezeték és műtárgy, valamint környezetvédelmi célú építményen kívüli létesítmény nem helyezhető el.

(6) **EVö** jelű övezetek a Kiskunsági Nemzeti Park (KNP) védőzónájába tartozó erdő területek, ahol (vonalas közműelhelyezés kivételével) építmény nem helyezhető el.-Erdőgazdálkodási tevékenység a körzeti erdőterv alapján készült erdőterv határozat alapján végezhető.

(7) **EÖ** jelű övezetek a kijelölt ökológiai folyosó területén lévő erdő művelési ágú területek. Az övezetben (vonalas közműelhelyezés kivételével) építmény nem helyezhető el. Erdőgazdálkodási tevékenység a körzeti erdőterv alapján készült erdőterv határozat alapján végezhető.

(8) A **VE** jelű erdőterület meglévő vagy létesítendő, természetvédelmi vagy környezetvédelmi célt szolgáló erdőfelületek, ahol erdőgazdálkodási tevékenység a körzeti erdőterv alapján készült erdőterv határozat alapján végezhető. Az övezetben épület nem helyezhető el.

(9) A **TE** jelű erdőövezetbe az egészségügyi, sportolási, turisztikai rendeltetésű erdők tartoznak, a belterületen a megmaradt erdőfoltok, a külterületen a rendeltetés céljára kijelölt erdők területe. Erdőgazdálkodási tevékenység a körzeti erdőterv alapján készült erdőterv határozat alapján végezhető. Az övezetben elhelyezhetők a pihenés és sportolás célját szolgáló berendezési tárgyak, sétautak murvával vagy kavicsszórással burkolva, továbbá a rendeltetéshez kapcsolódó épületek, építmények a 100 000 m²-t meghaladó nagyságú telken maximum 5%-os beépítettséggel és maximum 7,5 m építménymagassággal.

(10) Az **Évt.** 44-50.§ valamint a **Vhr.** 25-27.§ szerint végezhető erdőtelepítés.

8.§

A **R** 16.§(5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A szabályozási tervi mellékleteken ábrázolt e rendelet 6. melléklet szerinti régészeti lelőhelyekre az általános előírások vonatkoznak.”

9.§

E rendelet hatályba lépésével:

(1) a) A **R** 5.§ (3) -(4) bekezdések (TV-1) és (TV-2) övezeti táblázatai előkertre vonatkozó második soraiban „utcafront” szövegrész helyébe „kialakult előkert” szövegrész ,

b) A **R** 7.§ (4) bekezdésében a „felügyelet” szövegrész helyébe „hatóság” szövegrész lép.

(2) A **R** a) 1. melléklete e rendelet 1. melléklete,

b) 2. melléklete e rendelet 2. melléklete szerint módosul.

c) 1. és 2. melléklete e rendelet a 3. melléklete szerint módosul

(3) A **R 3.** melléklete a következő 14.ponttal egészül ki:

14. Kialakult előkert: terület alaprendeltetésének megfelelő meglévő és megmaradó épület közterület felőli homlokvonala és az utcai telekhatár közötti telekrész. Ha épület nincs a telken vagy elbontás utáni beépítés esetén, a szomszédos telkeken meglévő alaprendeltetésnek megfelelő épületek utcai homlokvonalától számítandó.”

(4) a) A **R 4.** melléklete e rendelet 4. melléklete szerintiekkel egészül ki.

b) A **R** további „Régészeti lelőhelyek” megnevezésű 6. számú, e rendelet 5. mellékletét képező, melléklettel egészül ki:

(5) A **R 7.§ (8)** bekezdése és 14.§ (3) bekezdése hatályuk vesztik.

10.§


(1) E rendelet a jóváhagyását követő 30. napon lép hatályba.

(2) E rendelet alkalmazandó a hatályba lépéskor jogerősen el nem bírált ügyekben is, ha az építtető kérelmező számára kedvezőbb.

I z s á k, 2015. november 10.


Mondok József
polgármester

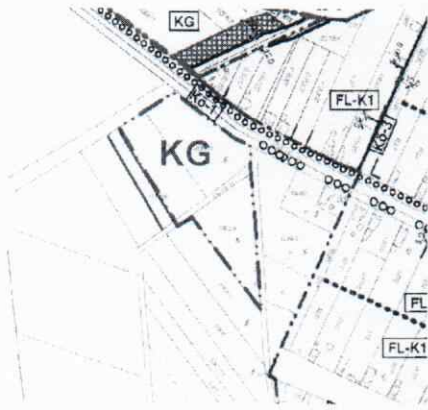



Bagócsi Károly
címzetes főjegyző

1/1. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R 1. mellékletének (BSZ jelű Belterületi szabályozási terv) A1 szelvénye az alábbiak szerint módosul:

1. tervrészlet

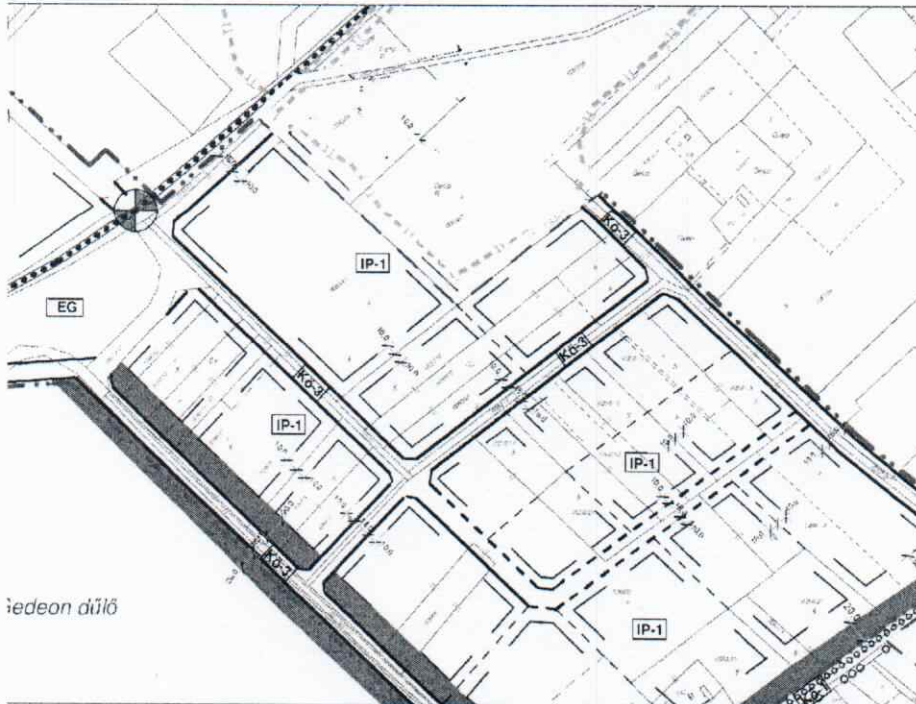


2. tervrészlet



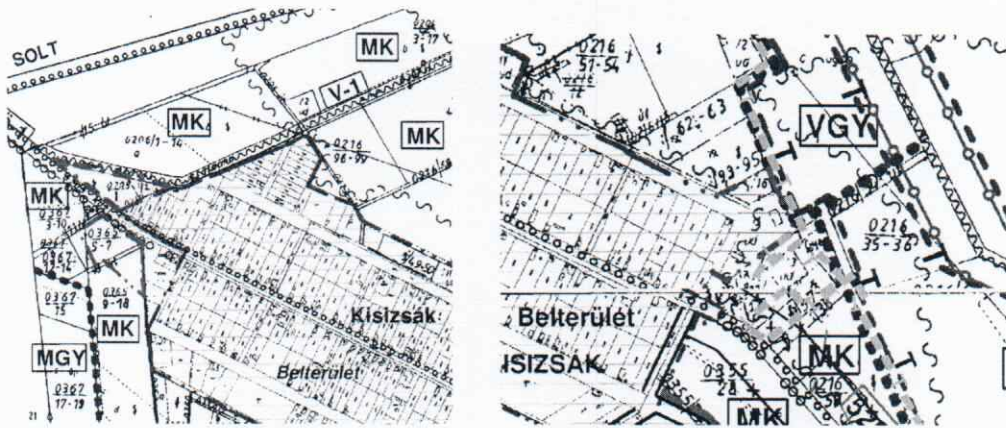
1/2. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R 1. mellékletének (BSZ jelű Belterületi szabályozási terv) D1 szelvénye az alábbiak szerint módosul:



2/1. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

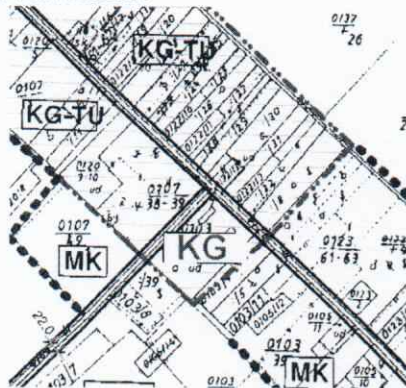
A R 2. mellékletének (KSZ jelű Külterületi szabályozási terv) A1-A2 szelvénye az alábbiak szerint módosul:



2/2. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R 2. mellékletének (KSZ jelű Külterületi szabályozási terv) B2 szelvénye az alábbiak szerint módosul:

1. tervrészlet



2. tervrészlet

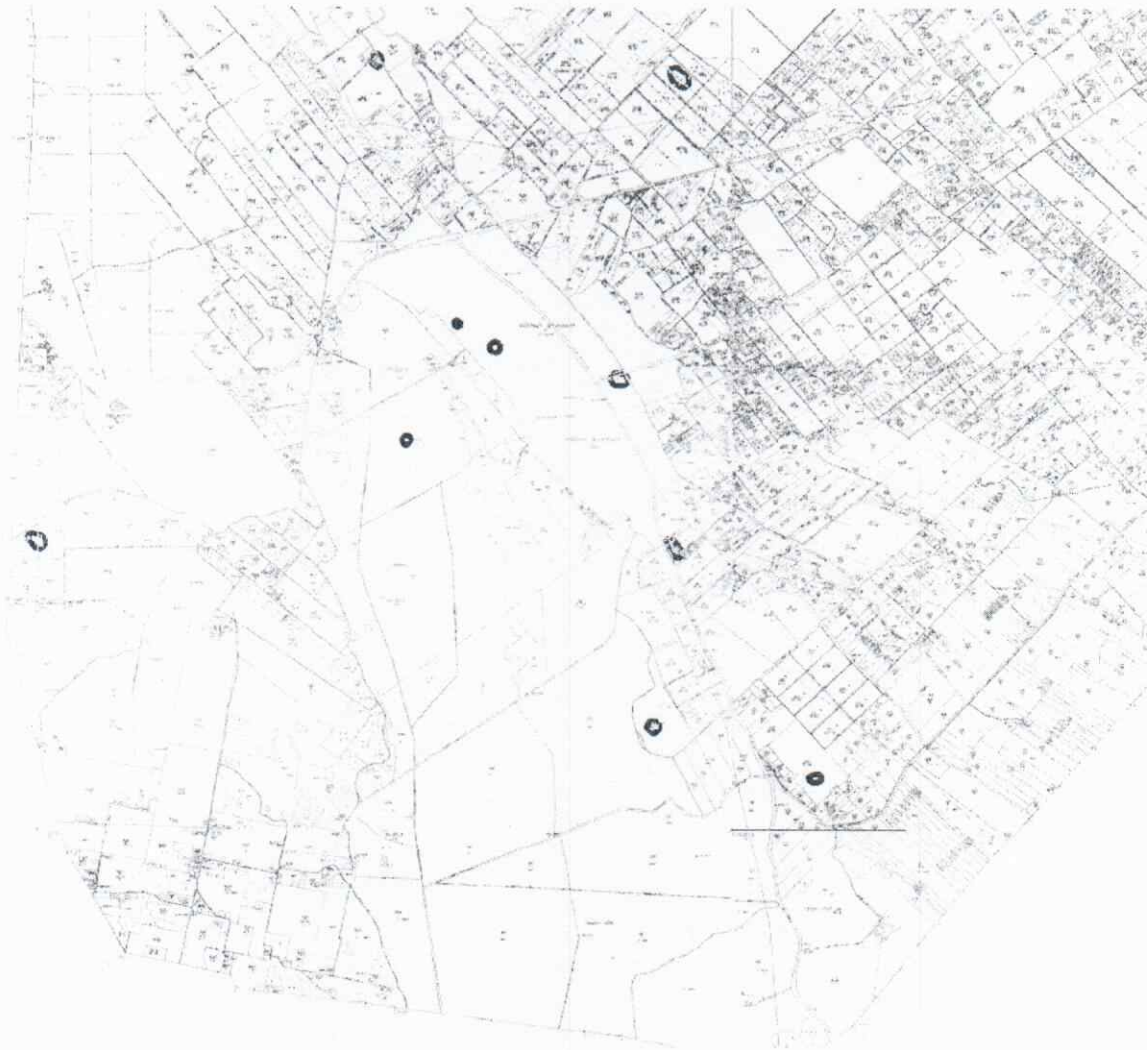


3. tervrészlet



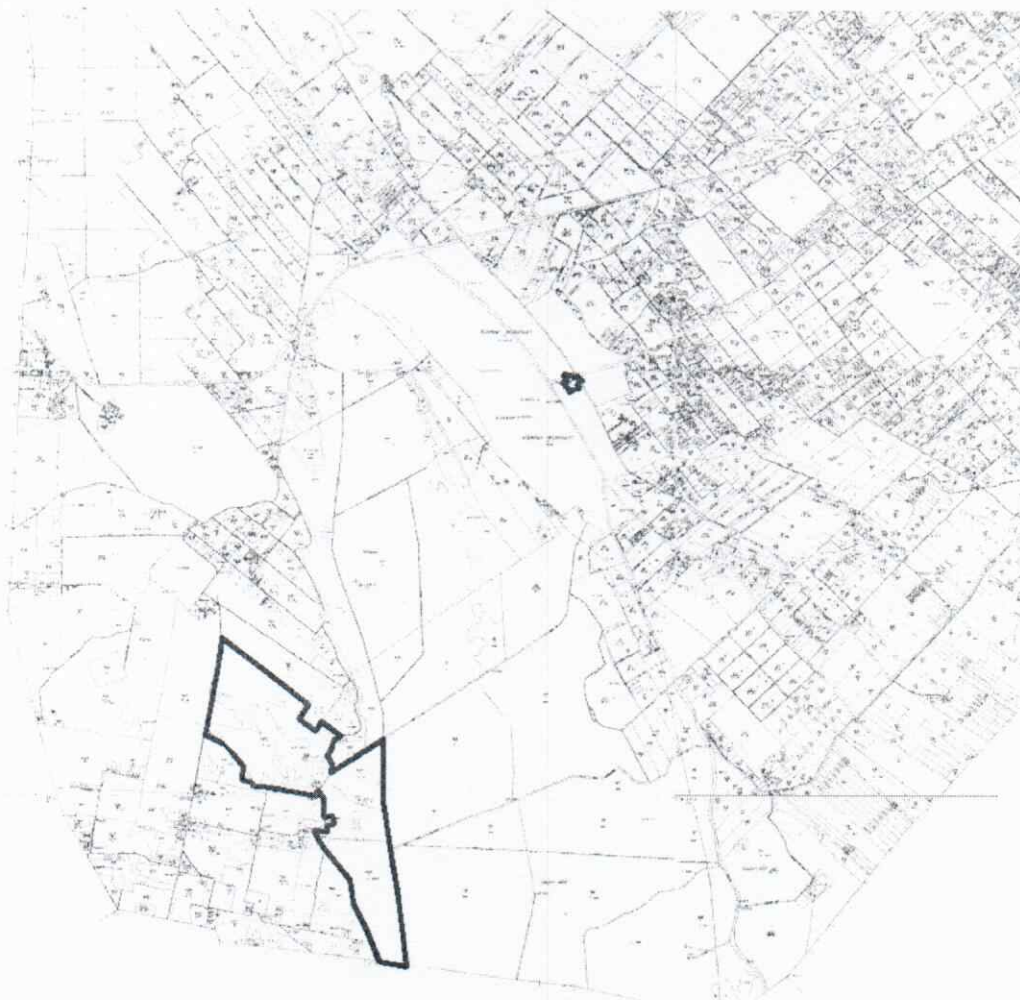
3/1. melléklet a 11/2015.(XI.11) önkormányzati rendelethez

A R 1. mellékletének (BSZ jelű belterületi szabályozási terv) B2, B3,C3,C4 szelvényeire és R 2. mellékletének (KSZ szabályozási terv) B1,C1,C2 szelvényeire az alábbi régészeti lelőhelyek kerülnek:



3/2. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R 1. mellékletének (BSZ jelű belterületi szabályozási terv) C3 szelvényére és R 2. mellékletének (KSZ szabályozási terv) C1,D1 szelvényeire az alábbi ex lege védett műemléki környezeti lehatárolások kerülnek:



4. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R 4. melléklete az alábbiakkal kiegészül:

Országos műemléki védelem alatt állók műemléki környezete

9513	20574	"B. Bognár tanya" ex-lege műemléki környezete	0446/1, 0449, 0455/1 36, 38, 39/1, 39/2, 104, 105, 106, 107, 31/2, 32, 15/1, 15/2, 15/3, 1991/2, 1991/4
665	20575	R. k. templom (Szent Mihály) ex-lege műemléki környezete	36, 38, 39/1, 39/2, 104, 105, 106, 107, 31/2, 32, 15/1, 15/2, 15/3, 1991/2, 1991/4
666	20576	Piétá-szobor ex-lege műemléki környezete	36, 38, 39/1, 39/2, 104, 105, 106, 107, 31/2, 32, 15/1, 15/2, 15/3, 1991/2, 1991/4

5. melléklet a 11/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelethez

A R „Régészeti lelőhelyek” megnevezésű 6. melléklete

azonosító	lelőhely szám	név	HRSZ
28028	1	Mező Imre út 42.	1583, 1360, 1361, 1362, 1312
28029	2	Állami Gazdaság	07/38, 07/39 1163/1, 1169/3, 1169/2, 1168/2, 1162, 1169/1, 1146, 1163/2, 1145, 1142, 1168/1, 1170, 1141, 1149
28031	3	Madách út 34.	0490
28033	4	Kolon-tó	0348/16, 0352/3, 0352/58, 0352/57, 0352/5, 0349
28037	5	B. Szabó-tanya	057/77, 057/78, 057/76
45141	6	Izsák XVII. sz. csatorna, Vörös tanya	0424, 0425/4, 0425/1 112, 110, 104, 105, 106, 107, 108, 15/3, 15/2, 15/1, 37, 36, 1991/2, 1959, 1963, 1991/4, 48, 46, 38, 109, 39/1, 39/2, 40, 42, 43
62668	7	Krizsán-tanya	0334/40, 0334/37, 0334/38, 0334/39, 0334/36, 0334/35
81563	8	Katolikus templom	295/12, 295/17, 295/16, 295/15, 09/9, 09/8, 09/10, 09/11, 295/18
28038	9	Kettős-halom	
86869	10	Temető Délkelet	

A 2015. november 10.-i jegyzőkönyv 2. számú mellélete!

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

**IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2015. (XI.11.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek
technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről.**

Kihirdetve: 2015. november 11.



(: Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
17/2015. (XI.11.) önkormányzati rendelete

**Egyes önkormányzati rendeletek
technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a 32 cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. Egyes, a költségvetéssel kapcsolatos önkormányzati rendeletek
hatályon kívül helyezése**

1.§

Hatályát veszti

1. Az Önkormányzat 1990. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 1/1991.(V.23.) kt. számú rendelet,
2. Az 1991. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 3/1992.(III.25.) kt. számú rendelet.
3. Az 1992. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 3/1993.(III.24.) kt. számú rendelet.
4. Az 1993. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 5/1994.(IX.6.) kt. számú rendelet.
5. Az 1994. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 6/1995. (IV.26.) kt. számú rendelet.
6. Az Önkormányzat 1995. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 3/1996.(III.27.) ktr. számú rendelet.
7. Az 1996. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 4/1997.(III.12.) ktr. számú rendelet.
8. Az Önkormányzat 1997. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 2/1998.(IV.8.) ktr. számú rendelet.
9. Az Önkormányzat 1998. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 2/1999.(III.12.) számú rendelet..
10. Az 1999. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 2/2000.(IV.26.) számú rendelet.
11. A 2000. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 3/2001.(III.28.) számú rendelet.
12. Az Önkormányzat 2001. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 3/2002.(IV.24.) számú rendelet.
13. Az Önkormányzat 2002. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 6/2003.(IV.16.) számú rendelet.
14. Az Önkormányzat 2003. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 5/2004.(IV.28.) számú rendelet.
15. Az Önkormányzat 2004. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 7/2005.(V.27.) számú rendelet.
16. Az Önkormányzat 2005. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 3/2006.(IV.26.) számú rendelet.
17. Az Önkormányzat 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 5/2007.(IV.25.) számú rendelet.
18. Az Önkormányzat 2007. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 4/2008.(IV.30.) számú rendelet.
19. Az Önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 7/2009.(IV.29.) számú rendelet.
20. Izsák Város Önkormányzatának 2009. évi zárszámadásáról és a 2009. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló 4/2010.(V.5.) rendelet.

**2.A közösségi munkavégzéssel kapcsolatos önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezése**

2.§.

Hatályát veszti a közösségi munkavégzés helyi szabályzásáról szóló 6/1994.(IV.6.) kt. számú rendelet.

**3. A HPV elleni védőoltással kapcsolatos önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezése**

3.§

Hatályát veszti a HPV elleni védőoltás támogatásáról szóló 10/2011.(V.4.) önkormányzati rendelet.

**4. Egyes technikai módosításokkal kapcsolatos önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezése**

4.§

Hatályát veszti az egyes önkormányzati rendeletek technikai derogációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló 7/2014.(VII.9.) önkormányzati rendelet.

5. Záró rendelkezések

5.§

E rendelet 2015. október 28. napján lép hatályba és 2015. október 30. napján hatályát veszti.

I z s á k, 2015. november 10.

(: Mondok József:
polgármester



(: Bagócsi Károly:
címzetes főjegyző

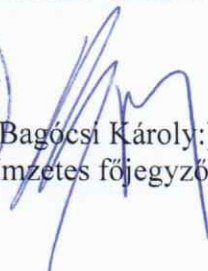
A 2015. november 10.-i jegyzőkönyv 3. számú melléklete!

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
18/2015. (XI.11.) önkormányzati rendelete
a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól.

Kihirdetve: 2015. november 11.



() Bagócsi Károly:
címetes főjegyző

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2015.(XI.11.) önkormányzati rendelete

a házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól.

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§ a) és b) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(VI.4.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet I/2. pontjában foglaltak alapján a Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

A rendelet hatálya

1.§

A rendelet személyi hatálya kiterjed azon személyekre, akik Izsák Város illetékességi területén az Izsáki Polgármesteri Hivatal anyakönyvvezetőjénél jelentik be a házasság megkötésére irányuló szándékukat, továbbá a rendelet hatálya kiterjed az Izsáki Polgármesteri Hivatalnál közszolgálati jogviszonnyal rendelkező anyakönyvvezetőkre.

A hivatali munkaidőn kívüli és a külső helyszínen történő házasságkötés

2.§

A házasság megkötésének céljára Izsák Város Önkormányzata hivatali munkaidőben térítésmentesen biztosítja a hivatali helyiséget és a házasságkötés hivatali feltételeit a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

3.§

(1) Amennyiben jelen rendelet hatálya alá tartozó személyek a hivatali helyiségen, illetve munkaidőn kívül kívánnak házasságot kötni, ebben az esetben kérelmet kell benyújtaniuk a jegyzőhöz.

(2) Az anyakönyvvezetőhöz illetékmentes, indokolással ellátott kérelmet kell benyújtani:

- a) a hivatali munkaidőn kívül, hivatali helyiségben történő anyakönyvi esemény iránt,
- b) a hivatali munkaidőn kívül történő és hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény iránt,
- c) hivatali időben, és hivatali helyiségen kívül történő anyakönyvi esemény iránt.

(3) A hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény akkor engedélyezhető, ha a felek által megjelölt külső helyszín alkalmas az anyakönyvi esemény méltóságteljes lebonyolítására és a jogszabályban előírt feltételek biztosítására, továbbá e rendeletben meghatározott díjat megfizetik.

4.§

(1) A megtartott házasságkötés esetén a szolgáltatás ellentételezéseként jelen rendeletben meghatározott mértékű díjat kell fizetni az alábbiak szerint:

- a) Hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésért: 20.000,- Ft
- b) Hivatali helyiségen kívül hivatali időben történő házasságkötésért: 20.000,- Ft
- c) Hivatali munkaidőn és helyiségen kívül történő házasságkötésért 20.000,- Ft.

(2) A díjak az ÁFA-t és a házasságkötéshez használt kellékek (gyertya, pezsgő, virág) költségeit nem tartalmazzák.

(3) A hivatali munkaidőn kívül, vagy hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés megkötésénél közreműködő anyakönyvvezetőt nettó 10.000 forint díjazás illeti meg.

5.§

E rendelet 4. §-ában meghatározott szolgáltatási díjat előre, legkésőbb a házasságkötés létesítésének kitűzött időpontját megelőző 30 nappal korábban egy összegben az Izsáki Polgármesteri Hivatal házipénztáránál kell befizetni, melyet a befizetési pénztárbizonylattal vagy annak másolatával igazolni kell az anyakönyvvezető előtt.

6.§

A házasságkötés elmaradása esetén, ha erről a kitűzött időpontot megelőzően legalább 15 nappal az érintettek írásban értesítették a jegyzőt, a befizetett díj az értesítés hivatalba érkezését követő 30 napon belül a befizető részére visszafizetésre kerül.

7.§

Az anyakönyvi esemény létesítésében közreműködő anyakönyvvezetőt évente egy alkalommal bruttó 60.000 Ft ruházati támogatás illeti meg, melyről számlát kell hoznia.

Záró rendelkezés

8.§

(1) Jelen rendelet 2015. december 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a még nem bejelentett házasságok esetén kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az egyes anyakönyvi eljárások díjáról szóló 5/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet.

I z s á k, 2015. november 10.

(: Mondok József:)
polgármester



(: Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

