

Izsák Város Polgármesterétől.

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2017. május 30-án tartandó ülésére.

Tárgy: a partneri egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztés kapcsán elfogadott 30/2017.(04.25.) számú önkormányzati határozat az alábbiakat tartalmazza: „*Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről szóló előterjesztést elfogadja és a kapcsolódó feladatok végrehajtását elrendeli. Határidő: azonnal, illetve 2017. szeptember 30.Felelős: Mondok József polgármester.*”

Az előterjesztés részeként szerepelt az alábbi feladat: „

1.) *A kézikönyv megalkotásának előkészítéseként, az egyeztetési eljárást megelőzően a település Képviselő-testületének meg kell alkotnia és el kell fogadnia a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét, melyben meg kell határoznia:*

- *a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,*
- *a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá*
nyilvántartásának módját,
- *az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,*
- *az elfogadott dokumentum nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.”*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elkészült és most benyújtott rendelet-tervezet e szabályozási kötelezettségeket kielégíti, így javaslom annak elfogadását.

I z s á k, 2017. május 15.

(: Mondok József.)
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése szerint: „ *A koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester, illetve a főpolgármester(a továbbiakban együtt: polgármester) egyeztetési partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, a 9. melléklet szerinti érintett államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal.*” E kötelezettség csak akkor teljesíthető, ha szabályozásra került a partnerek köre és ezt helyi önkormányzati rendeletben kell rögzíteni.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény célja a jogalkotó által deklaráltan az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképi védelme és átalakítása társadalmi bevonás és konszenzus révén. A rendelet megalkotása a teljes körű nyilvánosság biztosításával, a helyi lakosság, az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek(együtt: partnerek) aktív bevonásával úgy valósul, ha a partnerségi szabályok eredeti jogalkotási hatáskörben megalkotásra került.

A partnerségi egyeztetésről szóló rendelet lehetővé teszi, hogy a résztvevők közreműködésével pontosabban és körültekintően kerüljön meghatározásra a településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer, mely szorosan kapcsolódik a város gazdasági stabilitásához és éves költségvetési forrásaihoz.

III. A rendelet környezeti és egészségügyi hatásai:

Közvetlen hatása nincsen.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:

A rendelet körültekintő, alapos és hiteles adminisztrációval jár együtt, de ezt a hivatali apparátus teljesíteni tudja.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása olyan helyzetet teremt, ahol nem érvényesülnek a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos egyeztetési szabályok, nem lesz teljes körű a nyilvánosság biztosítása, a helyi lakosság, az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek(együtt: partnerek) aktív részvétele.

I z s á k, 2017. május 15.

(: Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
____/2017.(__.__.) önkormányzati rendelete

a partneri egyeztetés szabályairól.

Kihirdetve:

(: Bagócsi Károly:)
címetes főjegyző

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
__/2017.(__.__.) önkormányzati rendelete

a partneri egyeztetés szabályairól

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§

(1) Izsák Város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, a települési arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének, vagy azok módosításának(továbbiakban: Dokumentumok) a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (továbbiakban: partnerekkel) történő egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) és jelen partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek a település közigazgatási területén:

- a) ingatlannal rendelkező személy,
- b) valamennyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) bejegyzett egyház és civil szervezet.

(3) Partneri egyeztetési határidők esetenként kerülnek meghatározásra, de a Kormányrendelet adott eljárásra vonatkozó államigazgatási szervi vagy partneri egyeztetési időtartamánál rövidebb nem lehet.

2. Partnerek tájékoztatási módja és eszközei

2.§

(1) A Dokumentumokra a Kormányrendeletben előírt egyeztetés során a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentumot

a) helyez el vagy – amennyiben a Dokumentum terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé a teljes terjedelmű közzétételt – annak elérhetőségét közli a következő helyeken:

- aa) Izsáki Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján (6070. Izsák Szabadság tér 1.)
- ab) az Izsáki Hírek önkormányzati lapban,
- ac) a www.izsak.hu honlapon.

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) A partnerségi egyeztetésben az 1.§ (2) bekezdés szerinti partnerek közül azoknak a véleményét kell figyelembe venni, illetve megválaszolni, akik a Dokumentum területi hatályán belül rendelkeznek ingatlannal vagy telephellyel.

(3) A Partnerek a Dokumentumok teljeskörű elkészítése, vagy módosítása során a Kormányrendeletben foglalt, minimális tájékoztatási forma szerint vonandók be az egyeztetésbe.

3. A partnerek által adott javaslat, vélemény megadásának módja és határideje, továbbá nyilvántartásának módja

3.§

(1) A partneri véleményezés határidejét a polgármester állapítja meg a Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével.

(2) A partnerek javaslataikat, véleményüket a megadott határidőn belül

a) írásban a polgármester címére (6070. Izsák Szabadság tér 1.) papíron és elektronikusan a polgármester e-mail címére (polgarmester@izsak.hu),

b) szóban az Izsáki Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben – amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni – tehetik meg.

(3) A (2) szerinti véleményeket hivatalos ügyiratként a dokumentumok között kell elhelyezni és az államigazgatási szervi véleményekkel azonos módon kell kezelni.

(4) A vélemények tisztázása érdekében a polgármester a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(6) Az el nem fogadott javaslatot önkormányzati döntéssel kell alátámasztani.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

4.§

A polgármester az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet közzétételéről az általános előírások szerint gondoskodik.

5. Záró rendelkezések

5.§

Ez a rendelet 2017. június 1. napján lép hatályba.

I z s á k, 2017. május 30.

(: Mondok József:)
polgármester

(: Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

