

Izsák Város Jegyzőjétől

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2019. január 29.-én tartandó ülésére.

Tárgy: Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2018. december 12-én alkotta meg az állami vagyongazdálkodással és a nemzeti pénzügyi szolgáltatásokkal összefüggő egyes törvények módosításáról, valamint egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről szóló 2018. évi CXXVIII. törvényt, amely módosította többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (továbbiakban: Mötv.). A törvénymódosítás kihat az önkormányzatok vagyongazdálkodással kapcsolatos döntéseire is.

Az Mötv. módosuló rendelkezéseinek részben megfelel Izsák Város Önkormányzata Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete, de a 32. § kiegészítése szükséges, mivel a vagyonátruházási jog kiterjesztéséről rendelkező Mötv. 108. § (2) bekezdése három pontba a), b) és c) foglalva sorolja fel az önkormányzati vagyon ingyenes átruházása kedvezményezettjeit, amelyek között új alanyok vannak:

- az egyházak és egyházi jogi személyek, valamint
- közhasznú szervezetek, valamint a Magyar Tudományos Akadémia és a Magyar Művészeti Akadémia.

Az, hogy mely szervezetek minősülnek egyháznak illetve közhasznú szervezetnek a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény illetve az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény határozzák meg.

A jogszabályhelyhez fűzött indokolás szerint:

Az önkormányzatok a jelenleg hatályos szabályok szerint az állam és más helyi önkormányzat részére adhatnak át vagyont ingyenesen, ugyanakkor az elmúlt időszak tapasztalatai alapján az önkormányzatok vagyonátruházási jogosultságát indokolt kiterjeszteni az egyházi jogi személyek és közhasznú szervezetek kedvezményezettként történő meghatározásával, akik szintén önkormányzati feladat segítése, átvállalása érdekében juthatnak hozzá forgalomképes önkormányzati vagyonhoz.

Az új alanyi kör esetében is megmarad a korábbi szabályozásban is rögzített azon korlát, hogy kizárólag önkormányzati feladatra illetve az MTA és az MMA esetében jogszabályban meghatározott feladataik ellátásának elősegítése érdekében lehet a vagyont ingyenesen

átruházni. Az átruházással kapcsolatos további feltételeket tartalmaz a 108. § (4) bekezdés, amely, igazodva az új alanyi körhöz, az egyházi hitéleti feladatokat is beemeli az ingyenes vagyónátruházásról szóló határozat kötelező elemei közé.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosítása az előterjesztés alapján szükséges.

Izsák, 2019. január 21.

Bak Nándor
jegyző

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
___/2019. (__.__.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Kihirdetve:

Bak Nándor
Jegyző

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
__/2019.(__. __.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról,
szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdés e) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, 108. § (2), a 109.§ (4) bekezdésében és a 143.§ (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakra – az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról 32. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, használati jogát – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – ingyenesen vagy kedvezményesen bármely jogcímen átruházni csak az Önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyeztető, illetve érdekeit egyébként nem sértő módon lehet. Ilyen esetben a Képviselő-testület minősített szavazattöbbséggel dönt.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:
 - a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;
 - b) egyház, egyházi jogi személy részére hitéleti feladatai elősegítése vagy az általa végzett állami, önkormányzati - így különösen oktatási, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális - feladatok ellátásának elősegítése érdekében vagy
 - c) közhasznú szervezet javára, az általa átvállalt állami, önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, valamint a Magyar Tudományos Akadémia és a Magyar Művészeti Akadémia javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.
- (3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

- (4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.
- (5) A helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

2.§

Ez a rendelet 2019. január 30. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Izsák, 2019. január 29.

Mondok József
polgármester

Bak Nándor
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról, szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013.(VII.12.) önkormányzati rendelete módosítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítása miatt vált szükségessé.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

A módosítás nem eredményez társadalmi és gazdasági változásokat, a költségvetési hatása sincs.

III. A rendelet környezeti és egészségügyi hatásai:

A rendelet nem eredményez környezeti és egészségügyi változásokat.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása – bár technikai jellegű problémákról van, szó a jelenlegi szövegrész megmaradását eredményezi és az a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatja maga után.

Izsák, 2019. január 21.

Bak Nándor
jegyző