Bak Nándor

Bak Nándor
2019.11.28
15:45:15
+01'00'

Izsák Város Polgármesterétől

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2019. december 03-án tartandó ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2010. (V.22.) önkormányzati rendeletének 1.számú mellékletének a közterületek használatáért fizetendő díjak módosítása szükséges, mivel 2010 évben lettek megállapítva és időszerű a felülvizsgálatuk. A mellékelt táblázatban felsorolásra kerültek a helyi díjak, valamint a környező települések közterület használati díjai, továbbá mellékelten csatoljuk a jelenleg hatályos rendeletünket. Ezek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy határozza meg az új közterület használati díjakat.

Izsák, 2019. november 27.

Kutas Tibor
polgármester

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(XII. 03.) önkormányzati rendelete

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2010. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kihirdetve: 2019. december 03.

Bak Nándor
jegyző

1. §

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2010. (V. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR) 1. számú melléklete helyébe következő rendelkezés lép:

Záró rendelkezések

(1) E rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba.

Izsák, 2019. december 03.

Kutas Tibor polgármester	Bak Nándor jegyző

Közterület használati díjak

	Izsák (nettó)	Fülöpszállás (bruttó)	Akasztó (bruttó)	Kerekegyháza (nettó)	Szabadszállás (bruttó)
Közterületbe benyúló homlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető ernyőszerkezet, hirdető berendezés, cég- és címtábla	50 Ft/m2/hó		150 Ft/m2/hó		200 Ft/m2/hó
Önálló hirdető berendezés		500 Ft/m2/nap	150 Ft/m2/hó	1 500 Ft/m2/év	400 Ft/m2/hó
Városközpontban	200 Ft/m2/hó				
a város más részein	100 Ft/m2/hó				
Árusító pavilon, üzlet			300 Ft/m2/hó	1 000 Ft/m2/hó	400 Ft/m2/hó
Városközpontban	300 Ft/m2/hó				
a város más részein	200 Ft/m2/hó				
Üzletekhez szükséges parkoló	20 000 Ft/hely/év				
Tehergépjárművek parkoló helye	100 Ft/m2/hó			1 000 Ft/hó/m2	400 Ft/m2/hó
Építési anyag tárolása és építési terület	50 Ft/m2/hó		150 Ft/m2/hó	250 Ft/hó/m2	200 Ft/m2/hó
Alkalmi árusítás	150 Ft/m2/hó	1 500 Ft/m2/nap			400 Ft/m2/hó
havi öt napot meghaladó arusítás esetén	1 000 Ft/m2/hó				
Vendéglátóipari előkert	150 Ft/m2/hó		150 Ft/m2/hó	500 Ft/hó/m2	
Mutatványos tevékenység, cirkusz	200 Ft/m2/nap	6 000 Ft/nap	10 000 Ft/nap 20 000 Ft/nap		40 Ft/m2/nap
Kiállítás árubemutató állandó jelleggel	20 Ft/m2/hó				
Kiálltás árubemutató alkalmi jelleggel	30 Ft/m2/hó		150 Ft/m2/hó		
Egyéb	50 Ft/m2/hó				
Sárfehér Napi rendezvényeken árusítás					
Büfé kocsi, sátor 0 - 5 m2	5 000 Ft/nap				
Büfé kocsi, sátor 10 m2-ig	10 000 Ft/nap				
Sátor 10 - 20 m2	20 000 Ft/nap				
Sátor 21 - 60 m2	35 000 Ft/nap				
Sátor 61 m2 felett	60 000 Ft/nap				
Mozgóárusítás		2 000 Ft/nap		7 500 Ft/hó	
Mezőgazdasági kistermelők saját termék árusítása			90 Ft/m2/hó		
Mobil árusító és egyéb fülke			1 000 Ft/m2/hó		
Üzlet pavilon nem kereskedelmi szolgáltatásnak			75 Ft/m2/hó		
Üzlet szállítási vagy rakodás, árukirakadó			145 Ft/m2/nap		
Önkormányzati utak igénybevétele			10 Ft/m2/nap		
Alkalmi ünnepi vásár, helyi rendezvényhez kapcsolódó alkalomszerű vásár				600 Ft/nap/m2	
Idény jellegű árusítás (dinnye)					2 000 Ft/m2/hó
Alkalmi javító és szolgáltató tevékenység					80 Ft/m2/nap

IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 7/2010. (VI.22.) önkormányzati rendelete

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről

Izsák Város területén lévő közterületek alapvetően a közösség céljait szolgálják, s e célok elérésére azonos feltételek szerint bárki által igénybe vehetők. Mivel azonban a közterület korlátozott mértékben rendelkezésre álló közjószág, továbbá, mert a közterületek megfelelő igénybevétele számos egyéb tevékenység előfeltétele, a közterületek használatát és rendjét jogszabályban kell megállapítani. Ezek szem előtt tartásával Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A.§ (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

(1) E rendelet hatálya Izsák város területén található valamennyi közterületre terjed ki.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet, valamint a belterületi földrészlet és építmény közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére átadott része.

(3) Rendelkezéseit Izsák város közterületét igénybe venni kívánó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokra és természetes személyekre kell alkalmazni.

A közterület használata

2.§

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között- bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetéséről eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

3.§

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához(a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos engedélye szükséges.

(2) Közterület- használati engedélyt kell beszerezni:

a) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, reklámhordozó (ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezést, óriásplakátot) elhelyezéséhez, fenntartásához,

b) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, mozgó árusítóhely létesítéséhez,fennmaradásához,

c) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, a megállóhelyeken létesített várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, üzemanyag- egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához,

d) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai,

e) a közút területén kívül gépjármű várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához,

f) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, kivetítő- és videófal - berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához,

g) utcai árusító és egyéb automaták(például: bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához,

h) építési munkákkal kapcsolatos létesítmények(például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelék elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához,

i) alkalmi és mozgóárusításhoz, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához,

j) kiállítás, vásár, piac, sport-és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához és egyéb rendezvényekhez kapcsolódó építmények, berendezések és ezzel összefüggő elkerített területek, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, fennmaradásához, illetve bármely közúti jármű (1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú függelék II. fejezete), jármű külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezéséhez,

k) a közterületek egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (például: vendéglátó- ipari terasz, előkert stb.),

l) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988.(XII.20.) MT. számú rendelet 7.§-ában foglalt esetben.

(3) Nem kell közterület- használati engedély:

a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,

b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,

d) előtető, védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelybe rögzítették, 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 négyzetmétert nem haladja meg,

e) az élet-és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,

f) politikai rendezvényekhez, kivéve az építmények, berendezések létesítését, elhelyezését, bármely közúti jármű (1/1975.(II.5.) KPM-BM. együttes rendelet 1. számú függelék II. fejezete), jármű külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezését, valamint a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését.

(4) A (3) bekezdés a), c) és e) pontjaiban foglalt tevékenységeket megkezdésük előtt a Polgármesteri Hivatal jegyzőjének szóban vagy írásban kell bejelenteni.

4.§

(1) Nem adható közterület- használati engedély:

a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele a utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,

b) olyan út- és járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény (sátor, fülke stb.) és rendezvény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,

c) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,

d) a közút és a járda felületének reklám- ideértve a politikai reklámot is- céljára történő használatára,

e) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,

f) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 10 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos Építési szabályzat ezt lehetővé teszi,

g) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,

h) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, *a lakosság nyugodt pihenését* vagy az egészséget veszélyeztetné,

i) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,

j) jármű iparszerű javítására, illetve *műszakilag rossz (használhatatlan) járművek tárolására.*

(2) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeken állatforgalmazási tevékenység nem végezhető.

A közterület- használat időtartama és a közterület- használati engedély kérelmezése

5.§

(1) A közterület használat csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig- engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre- különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület használati engedély csak az építési munka végzésének időtartamára adható.

(3) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá a népszavazással kapcsolatos hirdető berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület- használati engedély.

(4) Az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi árusítás céljára közterület- használati engedély az ünnep napján 7.00 órától 24.00 óráig adható ki.

(5) A közterület használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (például: építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.

(6) A közterület- használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület- használat esetében az építőnek kell a közterület- használati engedélyt beszereznie.
(7) A közterület – használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a kérelmező nevét és lakóhelyét, illetve székhelyének és telephelyének címét,

b) a közterület- használat célját és időtartamát,

c) a közterület- használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának, módjának meghatározását,

d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát és

e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő tagok, bejelentett családtagok, továbbá a 3.§ (2) bekezdés b), i), j), l) pontjában foglalt közterület- használatok esetén alkalmazottai, vagy megbízottai nevét és lakcímét.

(8) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület- használathoz közterület-használati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

Közterület- használati engedély

6.§

(1) A közterület- használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CLX. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Az engedélyezéssel kapcsolatos hatáskört - e rendeletben foglaltak figyelembevétel- a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében a polgármester gyakorolja.

(3) Az engedélyezési eljárás 2.200 Ft illetékköteles.

A közterület- használati engedély megszűnése

7.§

(1) A közterület- használati engedély megszűnik:

a) a határozatban megszabott idő elteltével,

b) a határozatban meghatározott feltétele bekövetkeztével,

c) ha a területre üzemzavar- elhárítás miatt, vagy az önkormányzatnak fontos közérdekből szüksége van,

d) az engedélyben vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti eljárással.

(2) Megszűnik a közterület- használati engedély akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

(3) Megszűnik a közterület- használati engedély a jogosult halálával vagy – jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén- jogutód nélküli megszűnésével.

(4) Megszűnik a közterület- használati engedély akkor is, ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból- felhagy.

8.§

(1) Az önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetetetését rendelheti el.

(2) A közterület- használat szüneteltetésének ideje nem számít bele a közterület- használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület- használat szüneteltetésének idejére a már befizetett közterület- használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

9.§

(1) Ha a közterület- használati engedély megszűnik, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát- haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület – használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület- használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület- használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

A közterület- használati díj

10.§

(1) A közterület használatáért közterület- használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A közterület használatáért fizetendő díjat e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(3) A létesítménynél elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét kell figyelembe venni.

(4) Hirdetőtábla és hirdető-berendezés esetén annak hirdetőfelületét, míg az óriásplakát, a hirdetőoszlop és a zászló esetében azok darabszámát kell figyelembe venni.

(5) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(6) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(7) A közterület- használati díjak évi, havi és napidíjak.

Mentesség a közterület- használati díj fizetése alól

11.§

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

a) hulladékszállító közszolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott gyűjtőszigetekért és az ott elhelyezett gyűjtőedényzetért,

b) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyekért,

c) közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,

d) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla elhelyezésekor, ide nem értve az egyéb ellenszolgáltatást,

e) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,

f) az önkormányzat és költségvetési szervei, valamint a települési kötelező feladatok ellátásában közreműködő egyesületek, alapítványok rendezvényeihez kapcsolódó közterület használatért,

g)) *jótékonysági közhasznú rendezvények tartásakor.*

A jogellenes közterület- használat következményei

12.§

(1) Aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon, különösen az abban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az önkormányzat vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület- használatot haladéktalanul megszűntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó falhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár,a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület- használó köteles viselni.

Közterületi szabálysértések

13.§

(1) Aki a közterületet az e rendeletben előírt engedély nélkül vagy attól eltérő módon, illetve az azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben szabályozott kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesíti a közterület- használati díjfizetési, illetve a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.

Záró rendelkezések

14.§

(1) E rendelet 2010. július 1. napján lép hatályba és ezzel egyidejűleg a közterületek használatáról szóló 6/1999.(IX.15.) Kt. számú rendelet hatályát veszti.

(2) E rendelet szabályait a hatálybelépést követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

I z s á k , 2010. június 22.

Mondok József
polgármester

IZSÁK VÁROS KÉPVISELŐTESTÜLET

Bagócsi Károly
címzetes főjegyző

A 7/2010. (VI.22.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

A közterületek használatáért fizetendő díjak

Megnevezés	Díj összege Ft (ÁFA nélkül)
1. A közterületbe benyúló üzlet homlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető ernyőszerkezet, hirdető berendezés, cég- és címtábla	50,-Ft/m2/hó
2. Önálló hirdető berendezés	
- városközpontban	200,-Ft/m2/hó
- a város más részein	100,-Ft/m2/hó
3. Árusító pavilon, üzlet	
- a városközpontban	300,-Ft/m2/hó
- a város más részein	200,-Ft/m2/hó
4. Üzletekhez szükséges gépjárműparkoló	20.000,-Ft/ hely/év
5. Tehergépjárművek parkoló helye:	100,-Ft/m2/hó
6. Építési anyag tárolása és építési terület	50,-Ft/m2/hó
7. Alkalmi árusítás	150,-Ft/m2/hó
- havi öt napot meghaladó árusítás esetén	1.000,-Ft/m2/hó
8. Vendéglátóipari előkert	150,-Ft/m2/hó
9. Mutatványos tevékenység, cirkusz	200,-Ft/m2/nap
10. Kiállítás és árubemutató, rendszeres jelleggel	20,-Ft/m2/hó
11. Kiállítás és árubemutató alkalmi jelleggel	30,-Ft/m2/hó
12. Egyéb (más kategóriába nem sorolható)	50,-Ft/m2/hó
13. Sárfehér napi rendezvényeken árusítás	
- Büfé kocsi, sátor 0 – 5 m2-ig	5.000,-Ft/nap
- Büfé kocsi, sátor 10 m2-ig	10.000,-Ft/nap
- Sátor 10 – 20 m2-ig	20.000,-Ft/nap
- Sátor 21 – 60 m2-ig	35.000,-Ft/nap
- Sátor 61 m2 felett	60.000,-Ft/nap